

Zápis

z 30. zasedání obecního zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 13.9.2018 od 18:00 hodin v zasedací síni obecního úřadu
v Zahrádkách č.p. 108

Přítomni: MUDr.Petr Cedrych, Jakub Drábek, Aleš Drugda, Ladislava Hemrlová,
Ladislav Chvojka, Igor Kašpar, Lukáš Kašpar, Robert Srnka (8)

Omluveni: JUDr.Petr Doležal, Eva Novotná, Jiří Zejmon (3)

Starosta pozdravil přítomné a v 18:00 zahájil 30. zasedání OZ. Dále prohlásil, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů.

Starosta určil ověřovatele zápisu: Igor Kašpar, Jakub Drábek

Starosta sdělil, že zápis z minulého zasedání byl podepsán ověřovateli a nebyly proti němu podány námitky.

Program:

návrh Programu zasedání:

- 1) Schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 3) Dodatek č.3 smlouvy o pronájmu nebytových prostor 32016
- 4) Smlouva o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce
- 5) Rozpočtové opatření 4/2018
- 6) Žádost o vydání souhlasu s umístěním stavby ovčína na pozemku p.č. 145/1 v k.ú. Zahrádky u České Lípy
- 7) Žádost o vydání souhlasu s umístěním stavby RD, ČOV a studny na pozemku p.č. 504/3 v k.ú. Zahrádky u České Lípy
- 8) Různé

návrh Usnesení 1/30:

Zastupitelstvo **schvaluje** Program zasedání.

návrh byl přijat (8 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

2)Kontrola usnesení z minulých zasedání

- Vyjádření dodavatele k reklamaci fasády Kovárna: nový nátěr se v místě jižního štítu odlupuje ve větších plátech, na spodní straně je zřetelně vidět starý podklad, na kterém nový nátěr pevně drží. Při aplikaci nátěrů nebyla zřejmá nepřilnavost původních vrstev skladby. Vzhledem k zadání zakázky (základní oprava prasklin a fasádní nátěr) není možno ručit za starý podklad, který nebyl znatelně narušený a nekonzistentní.

3)Dodatek č.3 smlouvy o pronájmu nebytových prostor 32016

souhlas s provedením stavebních úprav č.p. 117 (kovárna):

- a) odstranění nenosné příčky v průjezdu
- b) vybudování příčky v prostoru "prodejny" pro oddělení kotelny
- c) připojení baru v 1. patře na vnitřní rozvod vody a kanalizace

Materiál a stavební práce zajistí nájemce při splnění všech povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, rozsah a průběh prací bude průběžně konzultovat s pronajímatelem. Náklady na stavbu hradí pronajímatel v předem odsouhlasené výši.

návrh Usnesení 3/30:

Zastupitelstvo **schvaluje** dodatek č.3 smlouvy o pronájmu nebytových prostor 32016, souhlas s provedením stavebních úprav č.p. 117 (kovárna).

návrh byl přijat (8 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

4) Smlouva o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce
- převod pozemku p.č.258/1 v k.ú. Zahrádky u České Lípy ze státu na obec

návrh Usnesení 4/30:

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce č. 18/045/0304 mezi Českou republikou a Obcí Zahrádky.

návrh byl přijat (8 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

5) Rozpočtové opatření 4/2018

Příjmy:

pol. 4116 ÚZ 13013 - přijaté dotace od ÚP + 125047,-

pol. 4116 ÚZ 33063 - průtokový transfer pro ZŠ a MŠ Zahrádky + 203049,20

pol. 4216 - přijatá dotace na chodník + 938903,04

§3613 pol. 2111 - předpis záloh na vodu u nebytových prostor + 14700,-

Výdaje:

§2212 pol. 5169 - studie stavby přeložka MK v Karasech + 13000,-

§2212 pol. 6122 - výdaj na třetí radar + 52000,-

§3113 pol. 5336 - průtokový transfer pro ZŠ a MŠ Zahrádky + 203049,20

§3113 pol. 6121 org. 182 - výdaje na novostavbu venkovní učebny + 100000,-

§3314 pol. 5175 - občerstvení pro komisi "Knihovna roku 2018" + 900,-

§3319 org. 0113 - výdaje na ZS - převody mezi položkami 5139, 5169, 5175, 5194, celkové výdaje se nemění +/- 5841,-

§3319 pol. 5163 org. 0183 - pojistné na ZahrádkyFest + 1445,-

§3319 pol. 5169 org. 0183 - mobilní WC na ZahrádkyFest + 4350,-

§3392 pol. 5139 a 5171 - převod mezi položkami, celkové výdaje se nemění +/- 7500,-

§3639 pol. 5139 a 5169 - převod mezi položkami, celkové výdaje se nemění +/- 25000,-

§3639 org. 3113 - převod mezi položkami, celkové výdaje se nemění +/- 8000,-

§3639 pol. 5192 - náhrada za vytopení Klásek +1250,-

§3722 a §3723 pol. 5169 - ponížení výdajů na svoz SKO a navýšení o stejnou část výdajů na svoz ostatních odpadů +/- 130000,-

§6115 - výdaje na volby do zastupitelstva obce + 22000,-

návrh Usnesení 5/30:

Zastupitelstvo **schvaluje** Rozpočtové opatření 4/2018 se změnou na straně příjmů o 1303699,24 Kč a výdajů o 397994,20 Kč.

návrh byl přijat (8 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

6) Žádost o vydání souhlasu s umístěním stavby ovčína na pozemku p.č. 145/1 v k.ú. Zahrádky u České Lípy

- souhlas s umístěním stavby ovčína (dřevostavba pro 15 ovcí, 12x7 m) pro územní rozhodnutí

návrh Usnesení 6/30:

Zastupitelstvo **souhlasí** s umístěním stavby ovčína (dřevostavba pro 15 ovcí, 12x7 m) na pozemku p.č. 145/1 v k.ú. Zahrádky u České Lípy.

návrh byl přijat (8 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

7) Žádost o vydání souhlasu s umístěním stavby RD, ČOV a studny na pozemku p.č. 504/3 v k.ú. Zahrádky u České Lípy

- souhlas s umístěním RD, čistírny odpadních vod a studny pro územní rozhodnutí

návrh Usnesení 7/30:

Zastupitelstvo **souhlasí** s umístěním stavby rodinného domu, domovní čistírny odpadních vod a studny na pozemku p.č. 504/3 v k.ú. Zahrádky u České Lípy.

návrh byl přijat (8 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

8) Různé

Starosta poděkoval přítomným a v 18:30 ukončil 30. zasedání OZ.

Zapsal: Robert Srnka

Ověřovatelé: Igor Kašpar

Jakub Drábek