

## Zápis

z 18. zasedání Obecního zastupitelstva obce Zahrádky  
konaného dne 23. 12. 2020 od 16:00 hodin v Zasedací síni obecního úřadu  
v Zahrádkách č.p. 108

Přítomni: MUDr. Petr Cedrych, Lubomír Dlabáč, JUDr. Petr Doležal, Jakub Drábek, Ladislava Hemrlová, Mgr. Jaroslava Hoffmannová, Ladislav Chvojka, Ing. Lukáš Kašpar, Anton Waxmandski, Bc. Ladislava Zejmonová, Ing. Vladimír Žižka (11)

Omluveni: 0

Starosta pozdravil přítomné a v 16:00 zahájil 18. zasedání OZ. Dále prohlásil, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů.

Zastupitelstvo určilo zapisovatele Ivanu Cedrychovou a ověřovatele zápisu: Ladislavu Hemrlovou, Bc. Ladislavu Zejmonovou

Program:

- 1) Schválení programu
- 2) Žádost o pronájem nebytových kancelářských prostor v objektu Zahrádky čp. 130
- 3) Žádost o snížení nájemného čp. 117 Motorest Na Kovárně do doby ukončení nájemní smlouvy
- 4) Žádost o souhlas s novostavbou rodinného domu, přípojky elektro NN, vrtané studny, domovní ČOV a zpevněné plochy na p. p. č. 313/2 v k. ú. Zahrádky u České Lípy
- 5) Různé

### 1) Schválení programu

#### Návrh usnesení 1/18:

*„Zastupitelstvo schvaluje Program zasedání.“*

#### Návrh byl přijat

11 pro  
0 zdržel se  
0 proti

### 2) Žádost o pronájem nebytových kancelářských prostor v objektu Zahrádky čp. 130

Záměr visel pod č. ZAM 24/2020

#### Návrh usnesení 2/18:

*„Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových kancelářských prostor v přízemí objektu Zahrádky čp. 130 pro LAG Podralsko z. s., IČO 266 63 015 od 1. 1. 2021 na dobu 5 let. Výše nájmu je 5 000,- Kč, vodné a stočné bude hrazeno paušálně ve výši 100,- Kč, energie nejsou předmětem nájmu.“*

L. Chvojka dává protinávrh – pronajmout nebytové prostory v čp. 130 LAGu Podralsko na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31.3.2021, výše nájmu 1 000,- Kč měsíčně, vodné a stočné paušálně ve výši 100,- Kč měsíčně, energie nejsou předmětem nájmu.

#### Návrh usnesení 2a/18:

*„Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových kancelářských prostor v přízemí objektu Zahrádky čp. 130 pro LAG Podralsko z. s., IČO 266 63 015 na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021 za částku 1 000,- měsíčně, vodné a stočné paušálně ve výši 100,- Kč měsíčně, energie nejsou předmětem nájmu.“*

#### Návrh byl přijat

6 pro (L.Dlabáč, JUDr.Doležal, J.Drábek, L.Chvojka, Ing.L.Kašpar, A.Waxmandski)  
2 zdržel se (J.Hoffmannová, Bc.L.Zejmonová)  
3 proti (L.Hemrlová, MUDr.P.Cedrych, Ing.L.Žižka)

### 3) Žádost o snížení nájemného čp. 117 Motorest Na Kovárně do doby ukončení nájemní smlouvy

#### Návrh usnesení 3/18:

*„Zastupitelstvo rozhodlo o snížení nájemného v objektu čp. 117 Motorest Na Kovárně o 10 000,- Kč měsíčně do doby ukončení nájemní smlouvy.“*

JUDr.P.Doležal uvádí, že žádost nesouvisí s covidovou situací, kompenzace ze strany státu pokryjí mj. 100% výše nájemného, mzdové náklady, kompenzace za každé lůžko.

**Návrh nebyl přijat**

0 pro

1 zdržel se (Mgr.J.Hoffmannová)

10 proti (MUDr.P.Cedrych,L.Dlabač,JUDr.P.Doležal,J.Drábek,L.Hemrlová,  
L.Chvojka,Ing.L.Kašpar,A.Waxmandski,Bc.L.Zejmonová,Ing.V.Žižka)

**4) Žádost o souhlas s novostavbou rodinného domu, přípojky elektro NN, vrtané studny, domovní ČOV a zpevněné plochy na p. p. č. 313/2 v k. ú. Zahrádky u České Lípy**

**Návrh usnesení 4/18:**

*„Zastupitelstvo souhlasí s novostavbou rodinného domu, s vybudováním přípojky elektro NN, vrtané studny, domovní ČOV a zpevněné plochy na p. p. č. 313/2 v k. ú. Zahrádky u České Lípy.“*

**Návrh byl přijat**

11 pro

0 zdržel se

0 proti

**5) Různé**

Starosta poděkoval přítomným a v 16:20 ukončil 18. zasedání OZ.

Zapsala: Ivana Cedrychová

Ověřovatelé: Ladislava Hemrlová, Bc. Ladislava Zejmonová