

# Smlouva o pronájmu

č. ....

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2201 zákona č. 89/2012 Sb.

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Pronajímatel:

Obec Zahrádky  
zastoupená starostou Ing. Davidem Šmatem  
sídlo: Zahrádky 108, 471 01 Zahrádky  
IČ: 00261092

### 1.2 Nájemce:

Jméno, příjmení (odpovědná osoba): .....

Adresa: .....

Datum narození, IČ: .....

Telefon: .....

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Pronajímatel je výlučným vlastníkem objektu občanské vybavenosti Zahrádky č. p. 6 na pozemku p. č. 38 v k. ú. Zahrádky u České Lípy (dále jen „Sokolovna“).

2.2 Pronajímatel přenechává nájemci do užívání, za podmínek stanovených Provozním řádem Sokolovny schváleným usnesením zastupitelstva obce č. 9/29 ze dne 25. 11. 2025, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Provozní řád“).

Sál       Salónek       Bar       Kuchyň       Sociální zařízení

za účelem: .....

od - do (den, hod): .....

## 3. Nájemné

3.1 Nájemné je stanoveno dle platného ceníku schváleného usnesením zastupitelstva č. 18/25 dne 27. 5. 2025, který je nedílnou součástí této smlouvy.

## 4. Další ujednání

3.1 Nájemce se zavazuje splnit všechny sjednané podmínky plynoucí mu z Provozního řádu.

3.2 Pronajímatel upozorňuje nájemce, že v souladu s Provozním řádem je plně odpovědný za dodržení pořádku včetně nočního klidu, a že v případě jeho porušení je odpovědný za případné sankce a v souladu s Provozním řádem propadne jím složená kauce.

V Zahrádkách dne

.....  
nájemce

.....  
pronajímatel