

Zápis
z 24. zasedání Obecního zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 29. 9. 2021 od 16:00 hodin na sále Sokolovny v Zahrádkách čp. 6

Přítomni: MUDr. Petr Cedrych, Lubomír Dlabáč, JUDr. Petr Doležal, Jakub Drábek, Ladislava Hemrlová, Mgr. Jaroslava Hoffmannová, Ladislav Chvojka, Ing. Lukáš Kašpar, Anton Waxmandski, Bc. Ladislava Zejmonová, (10)

Omluveni: Ing. Vladimír Žižka (1)

Starosta pozdravil přítomné a v 16:00 zahájil 24. zasedání OZ. Dále prohlásil, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů.

Zastupitelstvo určilo zapisovatele Ladislava Chvojku a ověřovatele zápisu: Ladislavu Hemrlovou a Mgr. Jaroslavu Hoffmannovou

JUDr. Petr Doležal navrhuje vyřazení bodu „2) Změna systému svozu odpadu“ z důvodu nedodržení lhůt jednacího řádu. Tento bod bude projednán na dalším zasedání.

U bodu č. 3 sice také nebyly dodrženy lhůty jednacího řádu, ale v souladu s ním je tento bod zařazen pro jeho neodkladnost, neboť lhůta pro zaslání stanoviska obce k zamýšlenému obchvatu uplyne dne 4.10. 2021.

Program:

- 1) Schválení programu
- 2) ~~Změna systému svozu odpadu~~
- 3) Stanovisko obce k navrhované stavbě „I/15 Zahrádky, obchvat“

1) Schválení programu

Návrh usnesení 1/24:

„Zastupitelstvo schvaluje Program zasedání.“

Návrh byl přijat

- 10 pro
- 0 zdržel se
- 0 proti

Starosta uvádí, že před zasedáním se konala pracovní schůzka občanů a zastupitelů se zástupci ŘSD Liberec v čele s Ing. Vondroušovou a pracovníky odboru životního prostředí Libereckého kraje v čele s RNDr. Šádkovou. Schůzka, kterou svolal starosta, sloužila k informování občanů k navrhované stavbě „I/15 Zahrádky, obchvat“ a zároveň na ní bylo vysvětleno, že se zatím jedná o zjišťovací řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Všichni shodně konstatovali, že každý občan, obec, občanská sdružení apod., mají možnost se k dané problematice písemně vyjádřit ve lhůtě do 4.10. 2021. Dále následovala diskuze s občany. Schůzka byla ukončena v 15:30.

V 16:00 bylo zahájeno zasedání OZ. Jakub Drábek přednesl návrh usnesení:

Návrh usnesení 2/24:

„Zastupitelstvo obce ukládá starostovi doručit do 2. 10. 2021 Krajskému úřadu v Liberci, odboru životního prostředí a zemědělství stanovisko obce v tomto znění:

Vážení,

Památková zóna Zahrádecko byla pro své kulturní a památkové hodnoty prohlášena chráněným územím a vymezená vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 208/96 Sb. z 1. 7. 1996 o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za památkové zóny. K zajištění ochrany částí krajinného celku a historických prostředí, které se sídly, architektonickými objekty, strukturou pozemků, komunikacemi, vodními plochami, vodními toky, trvalými porosty a realizovanými kompozičními záměry v krajině vykazují významné kulturní hodnoty, je nutné zachovat historický charakter, vzájemné prostorové uspořádání, krajinné dominanty a měřítko jednotlivých objektů, sídelních útvarů a krajiny. Krajinná památková zóna Zahrádecko zahrnuje mimo jiné zámek v Zahrádkách s parkem, zámek Vřísek s oborou a kompoziční spojení v krajině doplněné alejemi stromů, krajinářské prvky, systém vodotečí a soustavy rybníků s původním vodohospodářským technickým zařízením. Toto barokní kompoziční řešení, resp. propojení jednotlivých míst symetricky tvořenou komunikační sítí je patrné dodnes. Jednotlivé komunikace bývaly lemované alejemi, z nichž Valdštejská alej, dochovaná s původním stromořadím, byla prohlášena za nemovitou kulturní památku. Alej směrem ke kostelu sv. Barbory byla v nedávné době nově vysázena. Z našeho pohledu je tedy narušení této dochované barokní kompozice obchvatem v navrženém provedení, tedy nadzemní komunikací s přemostěním zcela v rozporu s důvody, pro které byla dotčená lokalita prohlášena za památkově plošně chráněné území.

Z tohoto důvodu je řešení komunikace v předložené podobě zásadně neakceptovatelné a naprosto se neslučuje s principy ochrany krajinné památkové zóny Zahrádecko a významně zasahuje do prostředí některých kulturních památek anebo se jich přímo dotýká.

Navrhujeme:

- S ohledem na reliéf krajiny zajistit kompenzační opatření, která pomohou potlačit pohledovou exponovanost záměru.
 - o například: bio koridor, výrazné zapuštění vozovky pod úroveň terénu, val, protihlukové či vizuální bariéry.
- Jako optimální řešení spatřujeme ve vedení části obchvatu silnice 1/15 v nejvíce ohrožující části hodnoty území Krajinné památkové zóně v podobě podzemní komunikace.
- Jako optimální řešení nájezdu a výjezdu na obchvat spatřujeme ve variantě A, tedy napojení obchvatu na křižovatku 1/15 s III/2626 směrem od Litoměřic a následné ukončení okružní křižovatkou 1/15 a 1/9.“

K návrhu usnesení byla zahájena diskuze, ve které byly vzneseny argumenty vyjadřující nesouhlas se zamýšlenou stavbou, díky které dojde k nenávratnému poškození přírody, narušení stávající krajiny (Valdštejnská lipová alej) a obec bude i tak zatížena smogem a hlukem.

A. Lohr dodává, že obchvat je potřebný, ale ne za cenu zničení krásné přírody.

JUDr. P. Doležal uvádí, že obchvat považuje za nepotřebný, neboť :

- a) stávající silnice zůstane zachována, tudíž každý, kdo pojedje ze směru od České Lípy na Litoměřice ji bude i nadále využívat
- b) úsek od bytovek k sušičce bude navíc nově zatížen hlukem ze zamýšleného obchvatu, v důsledku čehož se hluková zátěž této lokality významně sníží, neboť z jedné strany bude obklopena stávající silnicí a z druhé strany zamýšleným obchvatem
- c) zatímco někteří občané budou vystaveni menší hlukové zátěži, značný počet jiných bude vystaven nové – jedná se zejména o domy vystavěné u sušičky, totéž se týká chystané výstavby domů v lokalitě „Za úřadem“, ale i staré hájovny
- d) zatímco tedy na jedné straně si někteří občané polepší, jiní si pohorší, v každém případě se však nevratně zničí jedna z nejkrásnějších přírodních lokalit Zahrádecka hojně využívaná místními občany. Vrcholem všeho je zásadní poškození celkem tří alejí, včetně 300 let staré, státem chráněné Valdštejnské aleje.

Jakákoliv navrhovaná opatření považuje za nedostatečná (s výjimkou nereálného zahloubení celého úseku pod povrch), neboť protihlukové zábrany, zahloubení obchvatu (viz obchvat Kravař) či vybudování valů nezmění nic na skutečnosti, že tato krajina bude zničena. Nikdo nebude chtít chodit do přírody se zahloubenou či jinak odstíněnou silnicí.

MUDr. P. Cedrych uvádí, že když nebude vybudován obchvat, budou obcí nadále projíždět kamióny. V případě obchvatu bude kamiónová doprava z obce vyvedena a obyvatelům bydlicím u stávající silnice I/15 se hodně uleví od smogu, hluku, prašnosti i otřesům, které projíždějící kamióny a těžká technika způsobují. JUDr. P. Doležal namítá, že se uleví, ale málo a obec bude hlukově i tak velmi zatížena. A. Lohr konstatuje, že bude stejně rozhodnuto bez nás, ale přesto nabízí obci pomoc při jednáních. A. Waxmandski sděluje, že je proti obchvatu, protože budeme mít silnice z obou stran. M. Macho upozorňuje, že bylo již několik variant, jak tuto situaci řešit, navrhovaný obchvat je posledním řešením. L. Hemrlová souhlasí s obchvatem – tunelem. J. Drábek navrhuje dát podněty, připomínky, tak aby byla navržena kompenzační opatření, abychom mohli přípravu stavby ovlivňovat. Ing. L. Kašpar zmiňuje, že jsme na začátku a že bude ještě velký prostor k připomínkám a nebylo by dobré hned na počátku obchvat zamítnout, neznáme názory většiny našich občanů a nevíme ještě ani podrobnosti ke stavbě.

JUDr. P. Doležal dává protinávrh usnesení :

Návrh usnesení 1a/24:

„Zastupitelstvo nesouhlasí s navrhovanou stavbou „I/15 Zahrádky, obchvat“ jako nepotřebnou a zásadním způsobem ničící krajinný ráz obce, včetně státem chráněné Valdštejnské aleje.“

Návrh nebyl přijat

5 pro

1 zdržel se (L.Chvojka)

4 proti (MUDr.P.Cedrych,L.Hemrlová,Mgr.J.Hoffmannová,Bc.L.Zejmonová)

Hlasuje se pro návrh usnesení 2/24:

Návrh usnesení 2/24:

„Zastupitelstvo obce ukládá starostovi doručit do 2. 10. 2021 Krajskému úřadu v Liberci, odboru životního prostředí a zemědělství stanovisko obce v tomto znění:

„Vážení,

Památková zóna Zahrádecko byla pro své kulturní a památkové hodnoty prohlášena chráněným územím a vymezená vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 208/96 Sb. z 1. 7. 1996 o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za památkové zóny. K zajištění ochrany částí krajinného celku a historických prostředí, které se sídly, architektonickými objekty, strukturou pozemků, komunikacemi, vodními plochami, vodními toky, trvalými porosty a realizovanými kompozičními záměry v krajině vykazují významné kulturní hodnoty, je nutné zachovat historický charakter, vzájemné prostorové uspořádání, krajinné dominanty a měřítko jednotlivých objektů, sídelních útvarů a krajiny. Krajinná památková zóna Zahrádecko zahrnuje mimo jiné zámek v Zahrádkách s parkem, zámek Vřísek s oborou a kompoziční spojení v krajině doplněné alejemi stromů, krajinářské prvky, systém vodotečí a soustavy rybníků s původním vodohospodářským technickým zařízením. Toto barokní kompoziční řešení, resp. propojení jednotlivých míst symetricky tvořenou komunikační sítí je patrné dodnes. Jednotlivé komunikace bývaly lemované alejemi, z nichž Valdštejská alej, dochovaná s původním stromořadím, byla prohlášena za nemovitou kulturní památku. Alej směrem ke kostelu sv. Barbory byla v nedávné době nově vysázena. Z našeho pohledu je tedy narušení této dochované barokní kompozice obchvatem v navrženém provedení, tedy nadzemní komunikací s přemostěním zcela v rozporu s důvody, pro které byla dotčená lokalita prohlášena za památkově plošně chráněné území. Z tohoto důvodu je řešení komunikace v předložené podobě zásadně neakceptovatelné a naprosto se neslučuje s principy ochrany krajinné památkové zóny Zahrádecko a významně zasahuje do prostředí některých kulturních památek a nebo se jich přímo dotýká.

Navrhujeme:

- S ohledem na reliéf krajiny zajistit kompenzační opatření, která pomohou potlačit pohledovou exponovanost záměru.
 - o například: bio koridor, výrazné zapuštění vozovky pod úroveň terénu, val, protihlukové či vizuální bariéry.
- Jako optimální řešení spatřujeme ve vedení části obchvatu silnice 1/15 v nejvíce ohrožující části hodnoty území Krajinné památkové zóně v podobě podzemní komunikace.
- Jako optimální řešení nájezdu a výjezdu na obchvat spatřujeme ve variantě A, tedy napojení obchvatu na křižovátku 1/15 s III/2626 směrem od Litoměřic a následně ukončení okružní křižovátkou 1/15 a 1/9.“

Návrh byl přijat

10 pro

0 zdržel se

0 proti

Starosta oznamuje, že schválené stanovisko zašle na Krajský úřad Libereckého kraje datovou schránkou ve čtvrtek 30. 9. 2021.

Starosta poděkoval přítomným a v 16.25 ukončil 24. zasedání OZ.

Zapsal: Ladislav Chvojka

Ověřovatelé: Ladislava Hemrlová a Mgr. Jaroslava Hoffmannová