

Zápis

z 24. zasedání obecního zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 12.10.2017 od 18:00 hodin v zasedací síni obecního úřadu
v Zahrádkách č.p. 108

Přítomni: MUDr.Petr Cedrych, JUDr.Petr Doležal, Jakub Drábek, Aleš Drugda, Ladislava Hemrlová, Ladislav Chvojka, Igor Kašpar, Lukáš Kašpar, Eva Novotná, Robert Srnka, Jiří Zejmon (11)

Omluveni: (0)

Starosta pozdravil přítomné a v 19:00 zahájil 24. zasedání OZ. Dále prohlásil, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů.

Starosta určil ověřovatele zápisu: Ladislava Hemrlová, Eva Novotná

Starosta sdělil, že zápis z minulého zasedání byl podepsán ověřovateli a nebyly proti němu podány námitky.

Program zasedání:

- 1) Schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 3) Veřejnoprávní smlouva o odchyту zvířat
- 4) Prodej pozemku p.č.800/7 v k.ú. Zahrádky u České Lípy
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č.20/2017-36200/VB/Mar
- 6) Smlouva o umístění a provedení stavby Č. E618-S-3983/2017
- 7) Výsledek výběrového řízení Mikroregion Peklo bez odpadu
- 8) Žádost o odvodnění místní komunikace, p.p.č. 798 v k.ú. Zahrádky u České Lípy
- 9) Žádost o finanční příspěvek, Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.
- 10) Zpráva ze zasedání kontrolního výboru
- 11) Umístění dopravních značek v osadě Borek
- 12) Oprava božích muk na území obce
- 13) Souhlas s uspořádáním pozemků v komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Pavlovice u Jestřebí
- 14) Administrace veřejné zakázky Chodník podél III/ 2601 Zahrádky
- 15) Rozpočtové opatření 5/2017
- 16) Různé

návrh Usnesení 1/24:

Zastupitelstvo **schvaluje** Program zasedání.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

2)Kontrola usnesení z minulých zasedání

- byla instalována lavička v Borku

3)Veřejnoprávní smlouva o odchytu zvířat

- obec má povinnost zajistit odchyt zaběhnutých zvířat na svém území, nemá pro to ale podmínky, nyní se (nejčastěji psi) chytají doslova holýma rukama a následně svépomocí vozí do útulku

návrh Usnesení 3/24:

Zastupitelstvo **schvaluje** uzavřít s městem Česká Lípa veřejnoprávní smlouvu o odchytu zvířat.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

4)Prodej pozemku p.č.800/7 v k.ú. Zahrádky u České Lípy

- pozemek je bez přístupu, těsně sousedí s pozemkem žadatelů o prodej (manž. Gendráčovi)

- záměr visel pod č. ZAM 09/2017

návrh Usnesení 4/24:

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p.č. 800/7 v k.ú. Zahrádky u České Lípy, kupující manželé Gendráčovi, za cenu 100 Kč/m².

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

5) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č.20/2017-36200/VB/Mar

- na p.p.č. 817 v k.ú. Zahrádky u České Lípy (pod hrází Novozámeckého rybníka) ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic ČR v rozsahu 25 bm pro stavbu odvodnění v rámci akce "Zahrádky u České Lípy - odvodnění silnice I/9"
- záměr visel pod č. ZAM 08/2017

návrh Usnesení 5/24:

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č.20/2017-36200/VB/Mar ve prospěch ŘSD ČR v rozsahu 25 bm pro stavbu odvodnění v rámci akce "Zahrádky u České Lípy - odvodnění silnice I/9".

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

6) Smlouva o umístění a provedení stavby Č. E618-S-3983/2017

- rekonstrukce železničního mostu v Karbě

návrh Usnesení 6/24:

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o umístění a provedení stavby Č. E618-S-3983/2017 mezi obcí Zahrádky a SŽDC na akci "Rekonstrukce mostu v km 80,083 trati Lovosice - Česká Lípa (Zahrádky)".

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

7) Výsledek výběrového řízení Mikroregion Peklo bez odpadu

dodavatel kompostérů: MEVA-TEC s.r.o., Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem
dodavatel štěpkovače: Ondřej Štěpančík, Částkov 111, 687 12 Bílovice
dodání kompostérů občanům: jaro 2018

Zastupitelstvo **vzalo na vědomí** výsledek výběrového řízení „Mikroregion Peklo bez odpadu“.

8) Žádost o odvodnění místní komunikace, p.p.č. 798 v k.ú. Zahrádky u České Lípy

- v osadě Karba u zahrady, p.p.č. 120 (majitel p. Jaroslav Bilina, č. 25 Zahrádky - Karba) směr potok

návrh Usnesení 8/24:

Zastupitelstvo **pověřuje** starostu jednáním pro zajištění odvodnění místní komunikace, p.p.č. 798 v k.ú. Zahrádky u České Lípy, část v osadě Karba, u zahrady p.p.č. 120.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

9) Žádost o finanční příspěvek, Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.

- žádají příspěvek 5,- Kč na obyvatele

návrh Usnesení 9/24:

Zastupitelstvo **schvaluje** finanční příspěvek pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., ve výši 3500 Kč.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

10) Zpráva ze zasedání kontrolního výboru

předseda kontrolního výboru seznámil zastupitele se zprávou a závěry KV ze dne 25.9.2017.

KV doporučuje:

- upozornit nájemce č.p. 6 (Hospůdka u zámku), aby dodržoval minimální provozní dobu (nájemní smlouva určuje minimálně 5 dní v týdnu)
- nepronajímat pódium na politické akce za nižší cenu než ceníkovou, tj. 10000 Kč plus náklady na dopravu

Zastupitelstvo **vzalo na vědomí** zprávu ze zasedání kontrolního výboru z 25.9.2017.

11) Umístění dopravních značek v osadě Borek

- bod předkládá JUDr.Doležal

těžká vozidla poškozují mostky a komunikace, není označen začátek osady

- I.Kašpar: doplnit stejné dopravní značky i do dalších osad

návrh Usnesení 11/24:

Zastupitelstvo **pověřuje** starostu jednáním pro získání povolení k umístění dopravních značek s označením místních názvů v osadách Borek, Karasy, Karba a Šváby a k omezení vjezdu těžkých vozidel na mostky přes Bobří a Dolský potok.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

12) Oprava božích muk na území obce

- bod předkládá JUDr.Doležal (muka u bytovek a v Borku)

- starosta: obě stojí na cizích pozemcích

návrh Usnesení 12/24:

Zastupitelstvo **pověřuje** starostu jednáním o možnostech oprav božích muk na území obce.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

13) Souhlas s uspořádáním pozemků v komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Pavlovice u Jestřebí

návrh Usnesení 13/24:

Zastupitelstvo **souhlasí** s uspořádáním pozemků v komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Pavlovice u Jestřebí.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

14) Administrace veřejné zakázky Chodník podél III/2601 Zahrádky

- smlouva o dílo s „Rozvoj Českolipska, z.s.“ na vyhotovení studie proveditelnosti a žádosti o dotaci, akce "Chodník podél III/2601 Zahrádky", za 45000 Kč

návrh Usnesení 14/24:

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu na vyhotovení studie proveditelnosti a žádosti o dotaci, akce "Chodník podél III/2601 Zahrádky", mezi obcí Zahrádky a Rozvoj Českolipska, z.s.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

15) Rozpočtové opatření 5/2017

- podrobnosti viz důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 5/2017

návrh Usnesení 15/24:

Zastupitelstvo **schvaluje** Rozpočtové opatření 5/2017 se změnou na straně příjmů 566073,80 Kč a výdajů 597452,80 Kč.

návrh byl přijat (11 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

16) Různé

a) p.Jagerský si postěžoval na opakované porušování zákazu otevírání oken při akcích na sále sokolovny.

Starosta: okna otevírají návštěvníci bez vědomí nájemce sálu -> obec nechá namontovat zamykací kliky do oken, klíče bude mít jen nájemce sálu

b) I.Kašpar se vrací k závěrům kontrolního výboru a navrhuje pověřit starostu jednáním s Fortunou in natura o vyjasnění dvojí informace o pořadatelích akce „Rozloučení s létem“

návrh Usnesení 16/24:

Zastupitelstvo **pověřuje** starostu jednáním s Fortunou in natura o vyjasnění dvojí informace o pořadatelích akce „Rozloučení s létem“.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 1 Zdržel se)

Starosta poděkoval přítomným a v 19:45 ukončil 24. zasedání OZ.

Zapsal: Robert Srňka