

USNESENÍ
z 6. zasedání Zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 4. 5. 2023 od 17:30 hodin
v zasedací síni Obecního úřadu v Zahrádkách čp. 108

I. Přijatá usnesení:

- 1/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** program zasedání.
- 2a/6:** Zastupitelstvo **pověřuje** starostu podpisem smlouvy s Ing. arch. Vitem Kašpárkem, Mölzerova 726/11, 108 00 Praha 10, IČ: 053 44 247, na vyhotovení zaměření a přípravu projektu rekonstrukce domu č.p. 117 Kovárna - konverze na bytový dům.
- 2b/6:** Zastupitelstvo **pověřuje** starostu k uložení peněžních prostředků ve výši 11 000 000,- Kč do ČSOB na spořicí účet, 3 500 000,- Kč do FIO banky na šestiměsíční termínovaný vklad, 3 500 000,- Kč do Komerční banky na šestiměsíční termínovaný vklad a 3 500 000,- Kč do Moneta Money Bank na šestiměsíční termínovaný vklad.
- 2c/6:** Zastupitelstvo **pověřuje** starostu vypsáním výběrového řízení na realizaci stavby „Odvodnění komunikace p. č. 274 v k. ú. Zahrádky u České Lípy a silnice III/2601 v Zahrádkách“ a jeho zveřejněním na profilu zadavatele.
- 3/6:** Zastupitelstvo **pověřuje** starostu sestavením plánu oprav místních komunikací do roku 2026 s termínem vyhotovení do 30. 6. 2023.
- 4/6:** Zastupitelstvo **souhlasí** s pronájmem nebytových prostor č.p.6 - Sokolovna, Smišenka pro pana Hai Dao Hong, 470 02 Holany 16, IČ: 646 58 660 za cenu 4 000,-Kč /měsíc a energie ve výši 100,- Kč/měsíc a **pověřuje** starostu uzavřením Smlouvy o pronájmu nebytových prostor č. 22023.
- 5a/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** Provozní řád kulturních prostor Sokolovny 5/2023.
- 5b/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** ceník pronájmu Sokolovny 5/2023.
- 6/6:** Zastupitelstvo **pověřuje** starostu sepsáním smlouvy s Ing. Jakubem Derynkem ke zpracování Zprávy o udržitelnosti projektu „ZAHŘÁDKY - PŘECHOD I/15.
- 7/6:** Zastupitelstvo **souhlasí** se Smlouvou o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a. s. č. OS202320000883 a **pověřuje** starostu jejím podpisem a zároveň **pověřuje** starostu zmocnit společnost Marius Pedersen, a.s. k plnění části povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 8/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Zahrádky 2024 - 2026.
- 9/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zahrádky za rok 2022 bez výhrad.
- 10/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** Závěrečný účet obce Zahrádky za rok 2022 bez výhrad.
- 11/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** Účetní závěrku obce Zahrádky za rok 2022 bez oprav.
- 12/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** Účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Zahrádky za rok 2022 bez oprav.
- 13/6:** Zastupitelstvo **souhlasí** s přidělením přebytku hospodaření Základní školy a Mateřské školy Zahrádky za rok 2022 ve výši 19 120,23 Kč do rezervního fondu školy.
- 14/6:** Zastupitelstvo **souhlasí** s novostavbou rodinného domu, zpevněných ploch a DČOV na pozemku p. č. 647/1 a pozemku p. č. 646, oba v k. ú. Zahrádky u České Lípy.
- 15/6:** Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4013498/01 a **pověřuje** starostu jejím uzavřením.

- 16/6: Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene-
služebnosti č. IP-12-4013395/VB/01 a **pověřuje** starostu jejím
uzavřením.
- 17/6: Zastupitelstvo **schvaluje** pacht pozemku p. č. 668/4 v k. ú. Zahrádky
u České Lípy o výměře 665 m² za cenu 500,- Kč/rok na
dobu 5 let pro pana XX, Zahrádky a **pověřuje** starostu uzavřením
Pachtovní smlouvy č. 251.
- 18/6: Zastupitelstvo **schvaluje** pacht pozemku p. č. 28 v k. ú. Zahrádky u
České Lípy o výměře 191 m² za cenu 500,- Kč/rok na dobu 5 let pro
paní XX, Ústí nad Labem a **pověřuje** starostu uzavřením Pachtovní
smlouvy č. 252.
- 19/6: Zastupitelstvo **schvaluje** pacht pozemku p. č. 611/4 v k. ú. Zahrádky
u České Lípy o výměře 535 m² za cenu 500,- Kč/rok na dobu 5 let pro
pana XX, Zahrádky a **pověřuje** starostu uzavřením Pachtovní smlouvy
č. 253.
- 20/6: Zastupitelstvo **schvaluje** pacht pozemku p. č. 732/1vk. ú. Zahrádky u
České Lípy, část o výměře 950 m² za cenu 500,- Kč/rok na dobu
5 let pro pana XX, Zahrádky a **pověřuje** starostu uzavřením Pachtovní
smlouvy č. 254.
- 21/6: Zastupitelstvo **neschvaluje** záměr prodat pozemek p. č. 301/1 v k. ú.
Zahrádky u České Lípy o výměře 1 198 m².
- 22/6: Zastupitelstvo **neschvaluje** záměr pachtu pozemku p. č. 66/1 v k. ú.
Zahrádky u České Lípy o výměře 2 150 m².
- 23a/6: Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodat pozemek p. č. 814, část
o výměře 40 m².
- 25/6: Zastupitelstvo **neschvaluje** žádost o zkrácení doby nočního klidu -
akce „Posezení s kytarami a trampskými písničkami“.
- 26/6: Zastupitelstvo **schvaluje** dotaci ve výši 35 000,- Kč na pořádání VII.
ročníku festivalu ZahrádkyFest a **pověřuje** starostu uzavřením Smlouvy
o poskytnutí dotace s Lukášem Kašparem, bytem Zahrádky 161, 47101
Zahrádky, IČ: 051 72 527.
- 27a/6: Zastupitelstvo **požaduje** do příštího zasedání od žadatele doložení
alespoň dvou dalších nabídek na opravu zvonice kostela sv. Barbory a
poté posoudit výši poskytnutého příspěvku.
- 28/6: Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4 /2023 se změnou na
straně příjmů o 22 042,- Kč a výdajů o 39 500,- Kč.
- 29/6: Zastupitelstvo **pověřuje** Ing. Aleše Černína Ph.D. sestavením pracovní
skupiny s cílem jednat s Univerzitou Karlovou o záměru prodeje jejích
nemovitostí v Zahrádkách.

.....
Ing. David Šmat,
místostarosta

.....
Martin Macho,
starosta