

USNESENÍ

z 16. zasedání Obecního zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 12. 11. 2020 od 18:00 hodin
na sále Sokolovny č.p. 6

I. Přijatá usnesení:

- 1/16:** Zastupitelstvo schvaluje Program zasedání.
- 4/16:** Zastupitelstvo schvaluje inventarizační komisi pro inventarizaci majetku obce k 31.12.2020 ve složení: předseda - Ladislava Hemrlová, členové - Ing. Dana Reháková, Ivana Cedrychová, Miroslav Čech, Romana Čemeryšová, Jitka Skalická, Petr Šena.
- 5/16:** Zastupitelstvo schvaluje dotaci na činnost TJ Sokol Zahrádky na rok 2021 ve výši 60 000,- Kč.
- 6/16:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, stavba „SO 430 - Veřejné osvětlení“ akce „I/9 Zahrádky, křižovatka s I/15“ na p. p. č. 794/3 v k. ú. Zahrádky u České Lípy.
- 7/16:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, stavba „Zahrádky u České Lípy - kanalizační přípojka pro čp. 49“ na p. č. 275/1 v k. ú. Zahrádky u České Lípy.
- 8/16:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvu o právu provést stavbu č.IV-12_4011254/2 „Zemní kabelové vedení NN“ na p. p. č. 817 v k. ú. Zahrádky u České Lípy.
- 9/16:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/3620/2020, stavba „Zahrádky - chodník podél III/2601 - II. etapa - SO 101 Chodník, SO 401 Veřejné osvětlení, k. ú. Zahrádky u České Lípy“ na p. p. č. 792/1 v k. ú. Zahrádky u České Lípy.
- 10/16:** Zastupitelstvo pověřuje starostu obce jednáním se žadatelem o zřízení služebnosti na p. p. č 93 v k. ú. Zahrádky u České Lípy s tím, že žadatel na vlastní náklady nechá zaměřit trasu cesty, a takto nově vzniklá parcela bude zapsána jako ostatní komunikace.
- 11/16:** Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemků p. č. 445/11, p. č. 445/15, p. č. 445/17, p. č. 445/19, p. č. 445/22, p. č. 451/3, p. č. 455/9 vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy obchodní společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 490 99 469 za kupní cenu 1 000 000,- Kč a pověřuje starostu obce uzavřením Kupní smlouvy.
- 12b/16:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o pronájmu s TJ Sokol, 471 01 Zahrádky 154, IČ: 482 83 037 Zahrádky o pronájmu Hasičárny na pozemku p. č. 37 v k. ú. Zahrádky u České Lípy na dobu 5 let, výše nájemného 5 000,- Kč měsíčně a pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o pronájmu.
- 13/16:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytování odborných knihovnických služeb S Městskou knihovnou Česká Lípa p. o., nám. T. G. Masaryka 170, 470 01 Česká Lípa IČO: 003 60 171 a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.
- 14/16:** Zastupitelstvo schvaluje nákup a dosadbu 12 ks lip od Borku k Dolskému potoce v celkové ceně 64 188,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o dílo s firmou Jiná Zahrada s.r.o., Josefodolská, Debř, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 874 45 94.
- 15/16:** Zastupitelstvo schvaluje vypsání nového výběrového řízení na stavbu „Zahrádky - přechod I/15“.
- 16/16:** Zastupitelstvo schvaluje nabídku na zhotovení pasportu dopravního značení obce v ceně 42 500,- Kč a pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o dílo, projektant dopravních staveb, Ing. Petr Frančík, Tyršova 510/9, 460 05 Liberec, IČO: 762 09 121.
- 17/16:** Zastupitelstvo souhlasí s udělením výjimky z počtu žáků Mateřské školy Zahrádky.
- 19a/16:** Zastupitelstvo rozhodlo o snížení nájemného v objektu čp. 117 Motorest Na Kovárně ve výši 50 % po dobu nuceného uzavření provozoven.

- 20a/16:** Zastupitelstvo rozhodlo o snížení nájemného v objektu čp. 6 Hospůdka U Zámku ve výši 50 % po dobu nuceného uzavření provozoven.
- 21/16:** Zastupitelstvo souhlasí se zpracováním kompletní dokumentace Územního plánu Zahrádky za částku 445 280,- Kč s DPH a pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o dílo, zpracovatel Ing. architekt Vojtěch Mencl, Kounicova 39, 602 00 Brno, IČO: 665 87 280.
- 22/16:** Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020 se změnou na straně výdajů 70 000,- Kč.
- 23/16:** Zastupitelstvo pověřuje starostu k jednání s Univerzitou Karlovou o umístění kamerového systému na objektu čp. 4, kterým je monitorován veřejný prostor.

II. Nepřijatá usnesení:

- 12a/16:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o pronájmu s TJ Sokol, 471 01 Zahrádky 154, IČ: 482 83 037 Zahrádky o pronájmu Hasičárny na pozemku p. č. 37 v k. ú. Zahrádky u České Lípy na dobu určitou do 31. 12. 2023, výše nájemného 5 000,- Kč měsíčně a pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.
- 18/16:** Zastupitelstvo rozhodlo o prominutí nájemného v objektu čp. 2 Truhlárna za měsíc listopad a prosinec 2020.

.....
JUDr. Petr Doležal,
místostarosta

.....
Ladislav Chvojka,
starosta