

Zápis

ze 17. zasedání obecního zastupitelstva obce Zahrádka
konaného dne 24.11.2016 od 18:00 hodin v zasedací síni obecního úřadu
v Zahrádkách č.p. 108

Přítomni: MUDr.Petr Cedrych, JUDr.Petr Doležal, Jakub Drábek, Aleš Drugda,
Ladislava Hemrlová, Ladislav Chvojka, Igor Kašpar, Lukáš Kašpar, Eva
Novotná, Robert Srnka (10)

Omluveni: Jiří Zejmon (1)

Starosta pozdravil přítomné a v 18:00 zahájil 17. zasedání OZ. Dále prohlásil,
že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomna
nadpoloviční většina všech zastupitelů.

Starosta určil ověřovatele zápisu: Ladislava Hemrlová, Igor Kašpar

Starosta sdělil, že zápis z minulého zasedání byl podepsán ověřovateli a
nebyly proti němu podány námitky.

Program zasedání:

- 1) Schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 3) Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje
na období od roku 2017 do roku 2019, OPL/4321/2016
- 4) Závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj 2015
- 5) Pronájem pozemků p.č. 468/1, část o výměře 140 m² a p.č. 469/54, část o
výměře 110 m² v k.ú. Zahrádka u České Lípy
- 6) Žádost o finanční podporu, Linka bezpečí, z.s.
- 7) Zpráva ze zasedání finančního výboru
- 8) Inventarizace majetku k 31.12 2016 - stanovení inventarizační komise
- 9) Rozpočtové opatření č.5/2016
- 10) Žádost o příspěvek na činnost TJ Sokol na rok 2017
- 11) Vícepráce na akci "Chodník podél III/2601 Zahrádka"
- 12) Žádost o finanční příspěvek, Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.
- 13) Zasíťování stavebních pozemků (voda a kanalizace) za bývalý obecním úřadem
v roce 2017
- 14) Ceník pronájmu Sokolovny
- 15) Různé

návrh Usnesení 1/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** Program zasedání.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

2) Kontrola usnesení z minulých zasedání

- zahájeno územní řízení na chodník a přechod u bytovek
- opravena komunikace z Borku na hlavní silnici

3) Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2017 do roku 2019, OPL/4321/2016

- každoročně přispíváme na veřejnou dopravu placenou Libereckým krajem, každý rok se schvaluje nová smlouva, nyní je návrh smlouvy na 3 roky, výše příspěvku 63540 Kč/rok

návrh Usnesení 3/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní
obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2017 do roku 2019,
OPL/4321/2016.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

4) Závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj 2015

návrh Usnesení 4/17:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** "Závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj 2015" a "Zprávu z dílčí kontroly hospodaření Svazku obcí Máchův kraj".

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

5) Pronájem pozemků p.č. 468/1, část o výměře 140 m² a p.č. 469/54, část o výměře 110 m² v k.ú. Zahrádky u České Lípy

- p. Kádě žádá o prodloužení současného nájmu

- Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce pod číslem ZAM 09/2016

návrh Usnesení 5/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** pronájem pozemků p.č. 468/1, část o výměře 140 m² a p.č. 469/54, část o výměře 110 m² v k.ú. Zahrádky u České Lípy, nájemce Petr Kádě, za cenu 1 Kč/m²/rok, na dobu 5 let.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

6) Žádost o finanční podporu, Linka bezpečí, z.s.

- žádají o příspěvek, částku neuvedli

- v rozpočtu zbývá na "tísňovou péči - §4352" 5000,-

návrh Usnesení 6/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** finanční podporu pro Linku bezpečí, z.s. ve výši 2500 Kč.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

7) Zpráva ze zasedání finančního výboru

návrh Usnesení 7/17:

Zastupitelstvo **bere na vědomí** zprávu ze zasedání finančního výboru ze dne 9.11.2016.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

8) Inventarizace majetku k 31.12.2016 - stanovení inventarizační komise

návrh Usnesení 8/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** inventarizační komisi pro inventarizaci majetku obce k 31.12.2016 ve složení Robert Srnka, Ing. Dana Reháková, Iva Cedrychová, Petr Šena, Kristýna Benešová, Jakub Drábek.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

9) Rozpočtové opatření č.5/2016

- rozpočtové opatření mění příjmy o 32000 Kč, výdaje o 332946 Kč, rozdíl -300946 Kč

návrh Usnesení 9/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočtové opatření 5/2016.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

10) Žádost o příspěvek na činnost TJ Sokol na rok 2017

- žádají o příspěvek na provoz ve výši 45000,-

návrh Usnesení 10/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** příspěvek na chod fotbalového klubu TJ Sokol Zahrádky na rok 2017 ve výši 45000 Kč.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

11) Vícepráce na akci "Chodník podél III/2601 Zahrádky"

- správce komunikace si vyžádal rozsáhlejší opravy povrchu křižovatky než bylo předpokládáno v projektu

návrh Usnesení 11/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** vícepráce na akci "Chodník podél III/2601 Zahrádky" ve výši 95499,10 Kč včetně DPH.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

12) Žádost o finanční příspěvek, Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.

- žádají o příspěvek ve výši 5 Kč/obyvatele (706*5=3530)
- v rozpočtu zbývá na "tísňovou péči - §4352" 2500,-

návrh Usnesení 12/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** finanční příspěvek pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s. ve výši 2500 Kč.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

13) Zasítování stavebních pozemků (voda a kanalizace) za bývalý obecním úřadem v roce 2017

- bod předkládá Igor Kašpar

1. Jaká je současná situace kolem zasítování stavebních pozemků v lokalitě za bývalým obecním úřadem?

Starosta: v současnosti se zpracovává projektová dokumentace na nový (levnější) způsob odkanalizování, viz usnesení 3/13. Zatím není možnost získat dotaci na stavbu vodovodu a kanalizace. Na pozemky je přivedena elektřina a je zapláceno vynětí ze ZPF.

2. Rozpočet na zasítování dát do rozpočtu 2017 a zaplatit ze zdrojů obce.

Starosta: rozpočet je 8,8 mil.Kč, investice by neúměrně neúměrně zvýšila prodejní cenu pozemků, navrhuje počkat na dotaci, případně nabídnout pozemky (jako celek) k prodeji nezasítované.

návrh Usnesení 13a/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** zahájení příprav stavby vodovodu a kanalizace v lokalitě "8RD za úřadem" v roce 2017.

návrh nebyl přijat (1 Pro; 9 Proti; 0 Zdržel se)
(I.Kašpar)

návrh Usnesení 13b/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodat pozemky nezasítované i jako celek, s podmínkou výstavby pro bydlení.

návrh byl přijat (9 Pro; 0 Proti; 1 Zdržel se)
(I.Kašpar)

14) Ceník pronájmu Sokolovny

Po roční platnosti ceníku pronájmu doporučujeme změny:

- současných 5Kč/kWh neodpovídá našim skutečným nákladům na elektřinu, nájemci nám tuto cenu vyčítali a často byla důvodem pro nepoužívání klimatizace, s tím související otevírání oken

letošní změnou dodavatele jsme náklady ještě snížili, navrhuje platbu za elektřinu 2,5 Kč/kWh

- u vody navrhuje rozlišovat jedná-li se o pronájem sálu nebo jen salonku, 200/100 Kč

návrh Usnesení 14/17:

Zastupitelstvo **schvaluje** Ceník pronájmu Sokolovny.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

15) Různé

Starosta informoval o stavu rekonstrukce motorestu na kovárně.

Starosta poděkoval přítomným a v 19:00 ukončil 17. zasedání OZ.

Zapsal: Robert Srnka

Ověřovatelé: Ladislava Hemrlová Igor Kašpar