

Zápis

z 12. zasedání obecního zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 20. 2. 2020 od 18:00 hodin v zasedací síni obecního úřadu
v Zahrádkách č.p. 108

Přítomni : MUDr. Petr Cedrych, Lubomír Dlabač, Ladislava Hemrlová,
Mgr. Jaroslava Hoffmannová, Ladislav Chvojka, Ing Lukáš Kašpar, Anton
Waxmandski, Ladislava Zejmonová (8)

Omluveni : JUDr. Petr Doležal, Jakub Drábek, Ing. Vladimír Žižka (3)

Starosta pozdravil přítomné a v 18:10 zahájil 12. zasedání OZ. Dále prohlásil,
že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomna
nadpoloviční většina všech zastupitelů.

Zastupitelstvo určilo zapisovatele paní Ivanu Cedrychovou a ověřovatele zápisu
: MUDr. Petr Cedrych, Anton Waxmandski

Starosta sdělil, že zápis z minulého zasedání byl podepsán ověřovateli a nebyly
proti němu podány námitky.

Z důvodu nepřítomnosti 3 zastupitelů starosta navrhuje odložení bodu 24) Odměny
členů zastupitelstva dle novely Nařízení vlády č. 318/2017 ze dne 9. 12. 2019 a
navrhuje jeho projednání na následujícím zasedání obecního zastupitelstva.

Program :

- 1) Schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 3) Zpráva z finančního výboru
- 4) Zpráva z kontrolního výboru
- 5) Obecně závazná vyhláška obce Zahrádky č. 1/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 6) Žádost o souhlas s umístěním zahradního domku na p. p. č. 229 v k. ú. Zahrádky u České Lípy
- 7) Pacht pozemků p. č. 126 - část o výměře 330 m² a p. č. 127 - o výměře 221 m², v k. ú. Zahrádky u České Lípy, p. č. 320 m² o výměře 1 796 m² v k. ú. Kvítkov u České Lípy
- 8) Pacht pozemků p. č. 328/1 - část o výměře 238 m², p. č. 327 o výměře 74 m², p. č. 326/1 o výměře 489 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy
- 9) Pacht pozemků p. č. 668/11 v k. ú. Zahrádky u České Lípy o výměře 426 m²
- 10) Pacht pozemků p. č. 469/1 - část o výměře 550 m², p. č. 460/4 o výměře 361 m², p. č. 466/2 o výměře 44 m², p. č. 466/3 o výměře 48 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy
- 11) Pacht pozemků p. č. 649/6 m² v k. ú. Zahrádky u České Lípy - část o výměře 500 m²
- 12) Pacht pozemků na p. č. 458/2 o výměře 2 030 m², na p. č. 458/3 o výměře 5 939 m², na p. č. 473 o výměře 9 005 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy
- 13) Pacht pozemků p. č. 77/3 o výměře 3 072 m², na p. č. 77/7 o výměře 2 870 m², na p. č. 82/1 o výměře 3 871 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy
- 14) Studie proveditelnosti, Žádost o dotaci z IROP a Karta souladu „Zahrádky - přechod I/15“
- 15) Zhotovení 3 ks tabulí - Naučná stezka v parku před zámkem a za čp. 4 ve spolupráci s TV Prima
- 16) Projektová dokumentace na odvodnění Místní komunikace p. č. 274 v k. ú. Zahrádky u České Lípy (u čp. 47)
- 17) Havárie splaškové kanalizace ve sklepních prostorách v Základní škole a Mateřské škole Zahrádky
- 18) Žádost o dotaci Libereckého kraje na prořezání stromů 8.2 Podpora ochrany přírody a krajiny, skupina A - Zakládání a ošetřování krajinářsky významné zeleně
- 19) Dosázení lip od Borku k Dolskému potoku
- 20) Rozpočtové opatření č. 1/2020
- 21) Žádost o dotaci na ZahrádkyFest
- 22) Posunutí doby nočního klidu, a to z důvodů konání akcí Rozára FEST
- 23) Navýšení nájemného za pronájem bytu v I. patře čp. 130

~~24) Odměny členů zastupitelstva dle novely Nařízení vlády č. 318/2017 ze dne 9. 12. 2019~~

25) Žádost o opravu dámského WC v přízemí Motořestu Na Kovárně

26) Převedení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 14 681,62 Kč do rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Zahrádky

27) Různé

1) Schválení programu

Návrh usnesení 1/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje Program zasedání“.

Návrh byl přijat

8 pro

0 zdržel se

0 proti

2) Kontrola usnesení z minulých zasedání

- po jednání s Ing. Bartošem o změně výsadby dle původní dohody došlo k dohodě, že bude dokoupeno 10 lip od firmy Jiná zahrada s.r.o., výsadbu provede obec (bude projednáno v bodě 19)

- Ing. Lukáš Kašpar poukazuje na tvrzení starosty z minulého zasedání, kde OZ sdělil, že výsadba byla provedena v rozporu s jeho zadáním. Před tím, než obec bude investovat do další výsadby, požaduje písemné vyjádření firmy Jiná Zahrada k této záležitosti.

- po oslovení p. Kurtince, který obhospodařuje pole přilehlá k alejím směrem k Borku a od křížku k bytovkám, a na druhé straně bezesmluvně obhospodařuje pozemky vedené jako komunikace ve vlastnictví obce, bylo domluveno, že bude dojednána schůzka se starostou, místostarostou a p. Kurtincem, na které dojde k dohodě, jak v této záležitosti postupovat (směna pozemků, koupě, prodej) a narovnání majetkových vztahů.

- starosta provedl rozpočtové opatření k 31.12.2019

3) Zpráva z 5. finančního výboru

- **finanční výbor se na svém zasedání 13. 2. 2020 zabýval:**

1. Projednání výše nájmu bytu ve 2. podlaží čp. 130 a prostorem v dodatku nájemní smlouvy - FV navrhuje zvýšení nájmu o zákonem stanovených maximálních 20 % a doporučuje zastupitelstvu zvyšování nájemného každý rok až do dosažení cenové hladiny odpovídající cenám nájmu srovnatelných bytů v lokalitě. Na užívání pozemku p. č. 2 a p. č. 1 v k. ú. Zahrádky u Č. Lípy a užívání garáže navrhuje FV uzavřít samostatnou nájemní smlouvu s nájmem ve výši 1 500,- Kč/měsíc.

2. Kontrola příjmů a výdajů objektů pronajímaných obcí, FV konstatoval, že vše je vedeno v pořádku, jediným objektem, který svými výdaji převyšuje příjmy uvádí objekt čp. 117.

3. Po kontrole nabídek na opravu dámských toalet v čp. 117 navrhuje FV neprovádět kompletní rekonstrukci dámských toalet, ale zjistit cenové náklady na uvedení dámských i pánských toalet do stavu odpovídajícímu hygienickým požadavkům provozovny (vyměnit toalety, opravit obklady, vyštukovat zdi a další práce, které by zlepšily vzhled prostorů toalet. Dále FV navrhuje vypracovat výhled oprav čp. 117, které budou v následujících letech potřebné a porovnat s výhledem příjmů za nájem objektu. Poté se zamyslet nad možným prodejem objektu z důvodu nerentability jeho vlastnění a dále z důvodu, že objekt podobné využitelnosti již obec má.

4) Zpráva z kontrolního výboru

- kontrolní výbor se na svém zasedání dne 7. 2. 2020 zabýval:

1. Kontrola zakázky „Kácení 22 ks topolů podél místní komunikace do Borku“. KV poukazuje na to, že firmu na kácení vybrala firma ISONOE INVEST s.r.o., s níž Obec Zahrádky uzavřela Smlouvu o dílo na „Opravu místní komunikace (směr Borek, směr hřbitov). Kácení stromů vyhrála firma Jan Banom, Chomutovská 1216, Kadaň, která si udělala živnost 19. 9. 2019, tedy týden potom, co byl pověřen starosta výběrem firmy na kácení. Tato firma se při cenové nabídce a následné fakturaci dopustila chybného účtování prací - kácení bylo fakturováno 2x, jednou horolezeckou technikou za 224 400,- Kč, které nebylo provedeno a podruhé kácení ze země za 25 850,- Kč. Dále byla fakturována těžba na 94 m³, dle výpočtů KV

bylo skutečné množství pokáceného dřeva o výměře 28 m³. Tímto došlo i k nesprávnému účtování nošením (do 50 m - 47 t), dále doprava (do 1 km - 47 t) a příplatek ZKD (1 km vodorovné dopravy - 940 t). Dle tabulkových výpočtů KV spočítal, že 1 m³ topolu váží 840 kg, při těžbě 28 m³ se jedná o 23,5 t, tedy ne o 940 t. Starosta uvádí, že byla písemně vyzvána firma ISONOE INVEST s.r.o., aby se k chybné fakturaci vyjádřila.

MUDr. P. Cedrych navrhuje, aby byl firmou Jan Banom dodán certifikát k provádění výškových prací. Ing. L. Kašpar navrhuje pověřit starostu zajištěním prokázání, zda firma Jan Banom provedla kácení topolů pomocí výškové techniky.

Návrh usnesení 4a/12 :

"Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby firma Jan Banom, Chomutovská 1219, 432 01 Kadaň, IČ : 057 58 734 dodala certifikaci opravňující k těžbě pomocí výškové techniky a dále prověřit, zda firma provedla kácení topolů pomocí výškové techniky."

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

2. Kontrola zakázky „Výměna oken na Sokolovně“. KV uvádí, že došlo k pochybení p. starosty (zastupitelé nebyli včas informováni, v jakém stavu se zakázka nachází). Ing. Lukáš Kašpar namítá, že starosta podepsal předávací protokol k zakázce „Výměna oken na Sokolovně“ bez toho, aniž by byla kompletní - v protokolu uvedl jen, že zakázka je bez vad. Navrhuje, aby byla zakázka reklamována.

Návrh usnesení 4b/12 :

„Zastupitelstvo ukládá starostovi uplatnit reklamaci nekvalitně provedené zakázky „Výměna oken na Sokolovně“ firmou p. Moudrého, Truhlářství M+M, Sluneční 11, 472 01 Doksy, IČ : 631 70 272“.

Návrh byl přijat

6 pro
2 zdržel se (Mgr.J.Hoffmannová, L.Chvojka)
0 proti

3. KV upozorňuje na opětovné porušování nájemní smlouvy nájemcem M. Čechem v „Hospůdce U Zámku“ (není dodržována otevírací doba). KV navrhuje přijetí usnesení 4/12 :

„Starosta obce je povinen do 28.2.2020 doručit nájemci „Hospůdky U Zámku“ p. M. Čechovi, IČ 850 43 832, výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 22016 ze dne 6. 5. 2016“.

Návrh nebyl přijat

1 pro
0 zdržel se
7 proti (MUDr.P.Cedrych, L.Hemrlová, Mgr.J.Hoffmannová, L.Chvojka, Ing.L.Kašpar, A.Waxmandski, L.Zejmonová)

4. KV upozorňuje na nedokončenou probíhající kontrolu rekonstrukce čp. 117 po požáru z důvodu nedodání požadovaných listin (nesplněné usnesení č. 8/2 z 22. 11. 2018, termín pro splnění byl do 4. 12. 2018).

Starosta odmítá požadované listiny kopírovat a vyzývá KV k provedení kontroly na obecním úřadě, kde všechny požadované listiny předloží k nahlédnutí).

5) Obecně závazná vyhláška obce Zahrádky č. 1/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Návrh usnesení 5/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Zahrádky č. 1/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

6) Žádost o souhlas s umístěním zahradního domku na p. p. č. 229 v k. ú. Zahrádky u České Lípy

Návrh usnesení 6/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje Žádost o souhlas s umístěním zahradního domku na

p. p. č. 229 v k. ú. Zahrádky u České Lípy".

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

7) Pacht pozemků p. č. 126 - část o výměře 330 m² a p. č. 127 - o výměře 221 m², v k. ú. Zahrádky u České Lípy, p. č. 320 m² o výměře 1 796 m² v k. ú. Kvítkov u České Lípy

Záměr visel pod č. 01/2020

Návrh usnesení 7/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 126 - část o výměře 330 m² a p. č. 127 - o výměře 221 m², v k. ú. Zahrádky u České Lípy, p. č. 320 m² o výměře 1 796 m² v k. ú. Kvítkov u České Lípy za cenu 469,- Kč/rok na dobu 5 let“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

8) Pacht pozemků p. č. 328/1 - část o výměře 238 m², p. č. 327 o výměře 74 m², p. č. 326/1 o výměře 489 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy

Záměr visel pod č. 02/2020

Návrh usnesení 8/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 328/1 - část o výměře 238 m², p. č. 327 o výměře 74 m², p. č. 326/1 o výměře 489 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 160,- Kč/rok na dobu 5 let“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

9) Pacht pozemků p. č. 668/11 v k. ú. Zahrádky u České Lípy o výměře 426 m²

Záměr visel pod č. 03/2020

Návrh usnesení 9/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemku p. č. 668/11 v k. ú. Zahrádky u České Lípy o výměře 426 m² za cenu 85,- Kč/rok na dobu 5 let“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

10) Pacht pozemků p. č. 469/1 - část o výměře 550 m², p. č. 460/4 o výměře 361 m², p. č. 466/2 o výměře 44 m², p. č. 466/3 o výměře 48 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy

Záměr visel pod č. 04/2020

Návrh usnesení 10/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 469/1 - část o výměře 550 m², p. č. 460/4 o výměře 361 m², p. č. 466/2 o výměře 44 m², p. č. 466/3 o výměře 48 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 200,-Kč/rok na dobu 5 let“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

11) Pacht pozemků p. č. 649/6 m² v k. ú. Zahrádky u České Lípy - část o výměře 500 m²

Záměr visel pod č. 05/2020

Návrh usnesení 11/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemku p. č. 649/6 m² v k. ú. Zahrádky u České Lípy - část o výměře 500 m² za cenu 100,- Kč/rok na dobu 5 let“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

12) Pacht pozemků na p. č. 458/2 o výměře 2 030 m², na p. č. 458/3 o výměře 5 939 m², na p. č. 473 o výměře 9 005 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy
Záměr visel pod č. 06/2020

Návrh usnesení 12/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 458/2 o výměře 2 030 m², na p. č. 458/3 o výměře 5 939 m², na p. č. 473 o výměře 9 005 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 3 395,- Kč/rok na dobu 5 let“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

13) Pacht pozemků p. č. 77/3 o výměře 3 072 m², na p. č. 77/7 o výměře 2 870 m², na p. č. 82/1 o výměře 3 871 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy
Záměr visel pod č. 07/2020

Návrh usnesení 13/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 77/3 o výměře 3 072 m², na p. č. 77/7 o výměře 2 870 m², na p. č. 82/1 o výměře 3 871 m² vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 1 963,- Kč/rok na dobu 5 let“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

14) Studie proveditelnosti, Žádost o dotaci z IROP a Karta souladu „Zahrádky - přechod I/15“

Návrh usnesení 14/12 :

„Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřít smlouvu se spolkem Rozvoj Českolipska z.s., náměstí Republiky 46, 472 01 Doksy, IČO 048 81 095 na zpracování Žádosti o dotaci z IROP, Kartu souladu a Studii proveditelnosti na akci „Zahrádky - přechod I/15“ za úplaty 35 000,- Kč“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

15) Zhotovení 3 ks tabulí - Naučná stezka v parku před zámkem a za čp. 4 ve spolupráci s TV Prima

Návrh usnesení 15/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje zhotovení 3 ks tabulí - Naučná stezka v parku před zámkem a za čp. 4. Celková částka za informační tabule činí 189 399,- Kč, částkou 150 000,- Kč přispěje TV Prima, obec uhradí 39 399,- Kč“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

16) Projektová dokumentace na odvodnění Místní komunikace p. č. 274 v k. ú. Zahrádky u České Lípy (u čp. 47)

Návrh usnesení 16/12 :

„Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřít smlouvu s Ing. Petrem Frančíkem, Tyršova 510/9, 460 05 Liberec, IČO 762 09 121 na zhotovení projektové dokumentace na odvodnění komunikace p. č. 274 v k. ú. Zahrádky u České Lípy a silnice III/2601 v Zahrádkách“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

17) Havárie splaškové kanalizace ve sklepních prostorách v Základní škole a Mateřské škole Zahrádky

Návrh usnesení 17/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finanční částky ve výši 18 083,- Kč

Základní škola a Mateřské školy Zahrádky na odstranění havárie splaškové kanalizace ve sklepních prostorách firmou Voda - Topení, Michal Libenský, Žizníkov 10, Česká Lípa, IČO 678 68 096".

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

18) Žádost o dotaci Libereckého kraje na prořezání stromů 8.2 Podpora ochrany přírody a krajiny, skupina A - Zakládání a ošetřování krajinářsky významné zeleně

Návrh usnesení 18/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje Žádost o dotaci z prostředků Libereckého kraje 8.2 Podpora ochrany přírody a krajiny, skupina A - Zakládání a ošetřování krajinářsky významné zeleně na ošetření významných stromů v obci Zahrádky. Celková částka činí 58 600,- Kč, z toho dotace 70 %“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

19) Dosázení lip od Borku k Dolskému potoku

- jedná se o plnění usnesení 4/8 (dosázení náhradní výsadby mezi Dolským potokem a vodárnou v Borku)

Návrh usnesení 19/12 :

„Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy na 10 lip určených k dokončení výsadby od vodárny v Borku k Dolskému potoku s firmou Jiná zahrada s. r. o., Josefodolská 352, 29301 Mladá Boleslav - Debř, IČ: 287 44 594, s tím, že vlastní výsadbu provede obec tak, aby navazovala na již provedenou“.

Návrh nebyl přijat

0 pro
0 zdržel se
8 proti

L. Chvojka dává protinávrh - odložení tohoto bodu a jeho projednání na dalším zasedání OZ

Návrh usnesení 19a/12 :

„Zastupitelstvo odkládá projednání bodu 19) Dosázení lip od Borku k Dolskému potoku a jeho projednání přesouvá na následující zasedání obecního zastupitelstva“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

20) Rozpočtové opatření č. 1/2020

Návrh usnesení 20/12 :

§3392 pol.5021,5139-opravy havarijního stavu podlahy a stěn na Sokolovně+40000,-
§3639 pol.5717 org.3113-navýšení výdajů na opravy ve škole-havárie kanalizace+18000,-
§6112 pol.5023,5031,5032-navýšení výdajů na odměnu starosty z důvodu novely Nařízení vlády č.318/2017 ze dne 9.12.2019 +79500,-

„Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020 se změnou na straně výdajů 137 500,- Kč“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

21) Žádost o dotaci na ZahrádkyFest

Návrh usnesení 21/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje dotaci na zaplacení skupiny The Atavists na festival ZahrádkyFest ve výši 30 000,- Kč“.

MUDr. P. Cedrych dává protinávrh - poskytnout dotaci ve výši 20 000,- Kč. Ing. L. Kašpar oznamuje, že veškeré ostatní finanční náklady ponese pořadatel akce.

Návrh usnesení 21a/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje dotaci na zaplacení skupiny The Atavists na festival ZahrádkyFest ve výši 20 000,- Kč s tím, že veškeré ostatní finanční náklady ponese pořadatel akce, obec zapůjčí pouze lavice a stoly. V případě neuskutečnění festivalu nebude tato dotace čerpána“.

Návrh byl přijat

7 pro
0 zdržel se
1 proti (L.Dlabač)

22) Posunutí doby nočního klidu, a to z důvodů konání akcí Rozára FEST

Pan XXX upozorňuje, že k posunutí doby nočního klidu by mělo docházet pouze ve výjimečných případech. Zároveň udává, že při minulých akcích byl vždy stanovený čas ukončení akce překročen.

Návrh usnesení 22/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje změnu obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 - posunutí doby nočního klidu, a to z důvodů konání akcí Rozára FEST ve dvou termínech tohoto roku: v noci z 13. června 2020 na den následující a v noci z 5. září 2020 na den následující od 0:00 do 6:00 hodin“.

Návrh nebyl přijat

3 pro
3 zdržel se (Ing.L.Kašpar, L.Dlabač, L.Chvojka)
2 proti (L.Hemrlová, MUDr.P.Cedrych)

23) Navýšení nájemného za pronájem bytu v I. patře čp. 130

Návrh usnesení 23/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku č. 7 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu v I. patře domu čp. 130 ze dne 31. 12. 1998, kterým se zvyšuje nájemné na částku 3 306,- Kč měsíčně + náklady spojené s užíváním bytu“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

~~**24) Odměny členů zastupitelstva dle novely Nařízení vlády č. 318/2017 ze dne**~~

25) Žádost o opravu dámského WC v přízemí Motoarestu Na Kovárně

Návrh usnesení 25/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje nabídku na opravu dámských WC v přízemí Motoarestu Na Kovárně“.

Ing. L. Kašpar dává protinávrh - neprovádět kompletní rekonstrukci dámských toalet v Motoarestu Na Kovárně, navrhuje vyměnit toalety, opravit obklady, vyštukovat zdi a další práce, které by prostory uvedly do lepšího stavu, podotýká, že výdaje pronajímaného objektu jsou vyšší než příjmy.

Návrh usnesení 25a/12 :

„Zastupitelstvo pověřuje finanční výbor k provedení prohlídky dámských WC a chodby v čp. 117 Motoarest na Kovárně a doporučení jaké práce provést. a doporučení jaké práce provést“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

26) Převedení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 14 681,62 Kč do rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Zahrádky

Návrh usnesení 26/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku Základní školy a Mateřské školy Zahrádky ve výši 14 681,62 Kč do rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Zahrádky“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

27) Různé

27a) Zařazení obce Zahrádky do území působnosti LAG Podralsko z.s. na programové období 2021-2027

Návrh usnesení 27a/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje zařazení území obce do území působnosti LAG Podralsko z. s. na programové období 2021-2027“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

27b) Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení „Venkovní přírodovědná učebna ZŠ Zahrádky“ na základě chybějící části soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v projektové dokumentaci“

Návrh usnesení 27b/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje zrušení zadávacího řízení „Venkovní přírodovědná učebna ZŠ Zahrádky“ na základě chybějící části soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v projektové dokumentaci“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

27c) Vypsání nového výběrového řízení veřejné zakázky „Venkovní přírodovědná učebna ZŠ Zahrádky“

Návrh usnesení 27c/12 :

„Zastupitelstvo schvaluje po doplnění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v projektové dokumentaci vypsání nového výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Venkovní přírodovědná učebna ZŠ Zahrádky“.

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

Starosta informuje, že nájemce Motorestu Na Kovárně je v prodlení s placením nájemného - za leden dlužná částka 15 000,-, únor zatím neuhrazen. Na dalším zastupitelstvu bude projednán osud smlouvy - zda bude smlouva vypovězena nebo budeme akceptovat současné částečné platby s tím, že bude určen konečný termín k doplacení.

Dále podává informaci ohledně odkupu obecních pozemků Severočeské vodárenské společnosti, která neakceptuje prodej pozemků za kupní cenu 1 210 450,- Kč, kterou obec navrhla. Od této ceny obec neustoupí. Pozemky chtějí odkoupit dle ceny znaleckého posudku.

Po oslovení Univerzity Karlovy ohledně další budoucnosti zámku nám bylo sděleno, že momentálně probíhají jednání, která by měla rozhodnout o dalším využití objektů a pozemků. O rozhodnutí, které by mělo být vydáno do konce března 2020, bude obec informována.

Přítomní občané poukazují na traktorem poničenou cestu do Karby. Je navrženo zabudovat na cestu u končícího plotu zámku před bránu zábranu, aby bylo zamezeno vjezdu.

Ing. L. Kašpar dotazuje starostu na stav věcí ohledně možnosti umístění značky zákazu průjezdu na komunikaci k Váchům resp. od Hostince u Dlabače z druhého směru. Starosta odpovídá, že čeká stále na reakci policie.

Ing. L. Kašpar se omlouvá, že musí ze zasedání odejít.

Paní XXX poukazuje na nevysekanou část v prostoru podél silnice I/15 od Medřických směrem k poště. Požaduje na starostovi, aby správce komunikace zjednal nápravu a zároveň byly odvezeny staré patníky.

Pan XXX upozorňuje na špatný stav chodníku od sušičky ke škole. Na základě upozornění dává paní L. Zejmonová návrh na usnesení, aby byl chodník opraven.

Návrh usnesení 27d/12 :

„Zastupitelstvo pověřuje starostu k zahájení jednání ohledně opravy chodníku od sušičky ke škole“.

Návrh byl přijat

7 pro

0 zdržel se
0 proti

Starosta poděkoval přítomným a ve 20.15 ukončil 12. zasedání OZ.

Zapsala : Ivana Cedrychová

Ověřovatelé : MUDr. Petr Cedrych, Anton Waxmandski