

USNESENÍ

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 2. 3. 2023 od 18:30 hodin v zasedací síni Obecního úřadu
v Zahrádkách čp. 108

I. Přijatá usnesení:

- 1/4: Zastupitelstvo **schvaluje** Program zasedání.
- 3a/4: Zastupitelstvo obce **revokuje** Usnesení č. 23/25 z 18.11.2021.
- 3b/4: Zastupitelstvo obce **revokuje** Usnesení č. 9/27 z 3. 2. 2022.
- 3c/4: Zastupitelstvo **pověřuje** starostu, aby pro slepý rozpočet pro stavbu č.p. 130 požadoval od dodavatele (projektanta) zpracování dokumentace na základě realizační dokumentace stavby (nejvyšší stupeň projektových podkladů) a ocenění položek rozpočtu provést dle platné metodiky oceňování staveb s využitím platných cenových databází (URS, SFDI). Položkovou strukturu rozpočtu bez uvedení cen použít pro povinnou strukturu krycího listu nabídek v rámci výběrového řízení na dodavatele díla.
- 4/4: Zastupitelstvo **schvaluje** pacht pozemku p. č. 285/1 část o výměře 264 m² a pozemku p. č. 287/1 část o výměře 57 m², oba v k. ú. Zahrádky u České Lípy, za cenu 161,- Kč/rok na dobu 5 let pro pana XXX, Zahrádky a **pověřuje** starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 246.
- 5/4: Zastupitelstvo **schvaluje** pacht pozemku p. č. 301/1 v k. ú. Zahrádky u České Lípy o výměře 1 198 m² za cenu 599,- Kč/rok na dobu 5 let pro pana XXX, Zahrádky a **pověřuje** starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 247.
- 6/4: Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby "ČEZd_SoBS VB 57291 /IV-12-4023163/CL-Zahrádky, ppč.702/3, rozšíření kNN.
- 7/4: Zastupitelstvo **neschvaluje** záměr prodat pozemek p. č. 814 v k. ú. Zahrádky u České Lípy část o výměře 90 m².
- 8/4: Zastupitelstvo **souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem Truhlárny č.p. 2, Zahrádky, na dobu 5 let za minimální cenu 8 000,- Kč/měsíc.
- 9a/4 Zastupitelstvo **revokuje** usnesení 5/31 z 4. 8. 2022.
- 9b/4: Zastupitelstvo **schvaluje** prodej pozemku p. č. 814 v k. ú. Zahrádky u České Lípy, část o výměře 38 m² určenou Geometrickým plánem "855-1283/2022" ze dne 3. 10. 2022, paní XXX, bytem Borek, za cenu 11 400,- Kč (300,- Kč/m²) a za podmínky, že náklady spojené s převodem vlastnického práva uhradí kupující, a **pověřuje** starostu uzavřít kupní smlouvu.
- 10/4: Zastupitelstvo **stanovuje** minimální hodnotu pachtu pozemků ve výši 500,- Kč/rok za pachtovní smlouvy.
- 11/4: Zastupitelstvo **souhlasí** s finančním vypořádáním dotace TJ Sokol Zahrádky, z.s. za rok 2022 a pověřuje starostu zasláním výzvy TJ Sokolu Zahrádky k vrácení částky 2 042,- Kč do 31. 3. 2023.
- 12/4: Zastupitelstvo **schvaluje** dotaci pro TJ Sokol Zahrádky, z.s. pro rok 2023 ve výši 80 000,- Kč a **pověřuje** starostu uzavřením Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Zahrádky pro rok 2023 č. D 01/2023.
- 13/4: Zastupitelstvo **schvaluje** Ladislava Masopusta členem školské rady ZŠ Zahrádky.
- 15/4: Zastupitelstvo **pověřuje** starostu zveřejnit záměr směniti pozemky 77/3, 77/7, 80/2, vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy.
- 16/4: Zastupitelstvo **pověřuje** starostu získáním alespoň 2 nabídek na dodavatele oprav a údržby veřejného osvětlení a oprav havárií rozvodů elektro s pevně danými lhůtami pro odstranění závad a cenami.

II. Nepřijatá usnesení:

7a/4: Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodat pozemek p. č. 814 v k. ú. Zahrádky u České Lípy část o výměře 90 m².

.....
Ing. David Šmat,
místostarosta

.....
Martin Macho,
starosta