



ZAHRÁDECKÉ LISTY

Číslo 1/2023

20.01.2023

Z usnesení 2. zasedání zastupitelstva Obce Zahradky ze dne 23.11.2022

1. Zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Pacht pozemku p. č. 734 v k. ú. Zahradky u České Lípy část o výměře 1 000 m² za cenu 500,- Kč/rok na dobu 5 let pro Milana Janáka a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 237.
- 2) Pacht pozemku p. č. 416/1 v k. ú. Zahradky u České Lípy část o výměře 328 m² za cenu 164,- Kč/rok na dobu 5 let pro Lukáše Zoubka a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 238.
- 3) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby "ČEZd_SoBS VB 40846/IP-12-4014121/CL-Zahradky, p.č.740-NN, P8 za SP200, SS100.
- 4) Rozpočtové opatření č. 6/2022 se změnou na straně příjmů o 67 612,- Kč a výdajů o 150 032,- Kč.

2. Zastupitelstvo pověřuje:

- 1) Starostu uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 336 v k. ú. Zahradky u České Lípy z důvodu vedení přípojek vody a kanalizace pro novostavbu RD na pozemku p. č.335/2 v k. ú. Zahradky u České Lípy s jednorázovým příjmem 2 000 Kč.
- 2) Místostarostu k uzavření sdružené smlouvy na dodávku elektrické energie pro obec pro rok 2023 s ČEZ ESCO, a.s. s přírůžkou 240,- Kč/MWh k tržním cenám (spot) a s platbou 55,- Kč/měsíc za OM.
- 3) Starostu uzavřením smlouvy s Ing. Kirschnerem na zpracování energetického hodnocení a žádosti o dotaci v programu Nová zelená úsporám pro RD v Zahradkách čp. 130 za cenu 25 000,- Kč.

3. Zastupitelstvo stanovuje:

- 1) Komisi pro inventarizaci majetku obce k 31. 12. 2022 ve složení: předseda – Ing. David Šmat, členové - Ing. Dana Reháková, Ivana Cedrychová, Miroslav Čech, Jitka Skalická, Petr Šena, Mgr. Jaroslava Hoffmannová, Hana Waxmandská a pověřuje starostu provedením inventury do 31. 12. 2022.
- 2) Ing. Lukáše Kašpara jako určeného zastupitele pro pořízení Územního plánu obce Zahradky.

Z usnesení 3. zasedání zastupitelstva Obce Zahradky ze dne 21.12.2022

1. Zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Pacht pozemku p. č. 245/2 v k. ú. Zahradky u České Lípy o výměře 546 m² za cenu 273,- Kč/rok na dobu 5 let pro paní Věru Vaskivovou a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 242.
- 2) Pacht pozemku p.č.469/35 v k. ú. Zahradky u České Lípy o výměře 100 m² za cenu 50,- Kč/rok na dobu 5 let pro pana Františka Špačka a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 239.
- 3) Pacht pozemku p.č.383/1 a 383/3 oba v k. ú. Zahradky u České Lípy o celkové výměře 987 m² za cenu 494,- Kč/rok na dobu 5 let pro pana Bc. Davida Hlubučka a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 240.
- 4) Pacht pozemku p. č. 734 v k. ú. Zahradky u České Lípy o výměře 760 m² za cenu 380,- Kč/rok na dobu 5 let pro pana Romana Hášu a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 241.
- 5) Pacht pozemku p. č. 93 v k. ú. Zahradky u České Lípy o výměře 3 283 m² za cenu 1 642,- Kč/rok na dobu 5 let pro pana Jiřího Bareše a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 243.
- 6) Pacht pozemku p. č. 464 v k. ú. Zahradky u České Lípy o výměře 13 391 m² za cenu 6 696,- Kč/rok na dobu 5 let pro pana Jiřího Novotného a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 244.

- 7) Pacht pozemku p. č. 475 v k. ú. Zahrádky u České Lípy o výměře 21 652 m² za cenu 10 826,- Kč/rok na dobu 5 let pro pana Jiřího Novotného, bytem Zahrádky a pověřuje starostu uzavřením Pachtovní smlouvy č. 245.
- 8) Rozpočet obce Zahrádky pro rok 2023 jako schodkový s příjmy 15 965 004,- Kč a výdaji 21 520 561,- Kč. Financování schodku 5 555 557,- Kč bude hrazeno z finanční rezervy obce.
- 9) Rozpočtové opatření č. 7/2022 se změnou na straně příjmů o 9 400,- Kč a výdajů o 78 400,- Kč.

2. Zastupitelstvo pověřuje starostu:

- 1) Získáním nabídky více bank na uložení finanční hotovosti obce.
- 2) Aby získal zhodnocení skutečného využití venkovní učebny školou a ostatními subjekty a zjistil možnosti dalšího využití budovy.
- 3) Vyzvat TJ Sokol Zahrádky k podání žádosti o dotaci pro TJ Sokol Zahrádky na rok 2023 v obci požadované struktury a zároveň pověřuje starostu předložit TJ Sokol Zahrádky návrh smlouvy o poskytnutí individuální dotace.
- 4) K zadání výběrového řízení na zhotovitele stavby „Stavební úpravy čp. 130“ včetně zveřejnění v profilu zadavatele.
- 5) Provedením rozpočtového opatření k 31. 12. 2022.
- 6) Uzavřením smlouvy na aktualizaci SEA a Natura 2000 pro Územní plán Zahrádky s Mgr. Pavlem Bauerem za cenu 113 000,- Kč včetně DPH.

3. Zastupitelstvo stanovuje:

- 1) Komisi ve složení účetní – referentka obce, jeden člen kontrolního výboru, jeden člen finančního výboru a starosta nebo místostarosta a pověřuje ji vyhodnocením dotace TJ Sokol Zahrádky za rok 2021 a stanovením pravidel, podle kterých se budou v budoucnu dotace poskytovat a vyhodnocovat.

4. Zastupitelstvo souhlasí:

- 1) S využitím objektu č. p. 117 na obecní byty a pověřuje starostu získáním návrhu řešení rekonstrukce objektu.

Ze škol...

Týdny ve školním roce utíkají neuvěřitelnou rychlostí. Nedávno jsme vítali v 1. třídě nové prvňáčky a za pár dní už ponosou domů svoje první vysvědčení. Učení běží jako na drátkách. Ale aby život ve škole nebyl jen o učení, snažíme se ho zpestřit mnoha akcemi.

V listopadu jsme vítali lampionovým průvodem sv. Martina. Před školou se sešlo neuvěřitelné množství dětí s rodiči nejen ze Zahrádek, ale i přespolečných. Za velice příznivého počasí prošel průvod Zahrádkami a před zámkem potom děti zazpívaly písničku pro Martina.

Potom k nám do školy přijelo kino 3D. Mladší školáci a nejstarší děti ze školky si nasadily zapůjčené brýle a sledovali film o podmořském světě. Starší žáci sledovali film o vesmíru. Byl to nový a úžasný zážitek.

Ještě v listopadu jsme stihli uspořádat po dvouleté pauze Vánoční jarmark. Počasí nám sice moc neprálo, ale přesto se na školní zahradě sešlo veliké množství návštěvníků. Připraveny byly stánky s výrobky dětí, ale i sponzorů, s občerstvením i nápoji, jmelí, děti předvedly svá krátká vystoupení a nesměl chybět překrásný ohňostroj. Tím jsme zahájili adventní čas. Ve škole to od té chvíle směřovalo vše k Vánocům. Nazdobili jsme stromečky ve třídách i chodbách, nazdobena byla okna i dveře, rozsvítila se tújka na zahradě. Budovou zněly koledy. Začali jsme chystat program na vánoční besídku.

V prosinci jsme roznášeli v převlecích Mikulášů, andělů a čertů vánoční přání po vesnici. Tato trojice zavítala na sv. Mikuláše do školy s nadílkou. Mikuláš, anděl i čerti si poslechli básničky a písničky, jako odměnu dostaly děti balíčky s překrásně malovanými perníčky.

Potom nastala "doba nemoci". Zastihla nás chřipka - děti i dospělí. Školka se úplně vyprázdnila, ve škole byla třetina dětí. Ale i tak jsme ještě před odchodem na vánoční prázdniny stihli ve třídách besídku a velice oblíbené spaní ve škole. Protože byla besídka pro rodiče před Vánocemi zrušena, našel se náhradní termín až 10. ledna. Na Sokolovně se sešli rodiče i prarodiče. Děti odehrály pohádky, zazpívaly zimní písničky,

zarecitovaly básničky, hrály na nástroje. Vystoupení bylo velice vydařené, děti byly odměněny velkým potleskem, rodiče nešetřili chválou.

Nyní nastává doba zkoušení a prověrek, protože nás za pár dní čeká vysvědčení.



Pozvánka do keramické dílny ve škole.

Po poměrně dlouhém covidovém období, kdy neměli do školy přístup cizí lidé, byla opět obnovena činnost keramické dílny pro veřejnost. Práci s hlínou, barvami i glazurou si mohou přijít vyzkoušet rodiče spolu se svými dětmi, ale i kdokoliv dospělý z obce. Jen je třeba se předem přihlásit na telefonním čísle 724549340, protože v dílně může pracovat jen určitý počet osob. Termíny, kdy bude keramická dílna otevřena pro veřejnost jsou nabízeny prostřednictvím vývěsky u dveří základní školy.

J. Hoffmannová

Z kulturní komise

Bistro Stodola Karasy v sobotu 26. listopadu zahájilo adventní čas rozsvícením vánočního stromku. Děti si nejprve stromeček krásně ozdobily. K tomu jim zazpíval Kytlický chrámový sbor a své vystoupení měli dánští sousedé z biofarmy. Na zahřátí byl připraven čaj a svařené víno, grilovaly se klobásy, uvařen byl i výborný kančí guláš. Nechybělo domácí cukroví, perníčky a jablčný závin. Nádherné a pohodové odpoledne bylo zakončeno rozsvícením stromečku.

Další sobotu 3. prosince přišel do Bistro Stodola Karasy Mikuláš s andělem a tři čerti. Všechny přítomné děti byly celý rok hodné, a tak neměly čerti moc práce a žádné dítě nemuseli odnést do pekla. Mikuláš s andělem rozdali dětem balíčky a perníčky. Opět se grilovaly klobásy, bylo upečeno domácí cukroví a zahřáli jsme se svařeným vínem a čajem. Děkujeme za krásný podvečer.

POZVÁNKA - Masopustní veselice a večerní zábava

V sobotu 11.2. vás srdečně zveme na Sraz v maskách v 10:45 hod u bytovek a ve 20:00 hod na sále Sokolovny. K tanci a poslechu hraje VOSTY BAND, vstupné 100,- Kč.

Dne 5.12. proběhla ve škole mikulášská nadílka. Šlo o poslední akci původní kulturní komise, pak vše přebrala nová komise, které tímto přejeme hodně úspěchů.

H. Waxmandská

Ledovka v obci

Koncem roku jsme se na několik dní ocitli pod příkrovem ledu. Každodenní déšť v kombinaci s teplotami pod bodem mrazu způsobily, že prakticky nebylo možné s ledovkou bojovat. Sůl nefungovala, štěrk se sypal po ledu pryč a nová vrstva ledu se tvořila každou hodinou. Obec při své rozloze a počtu zaměstnanců neměla šanci situaci úspěšně čelit. Obecní traktor nebyl v té době vybaven řetězy, a tak se nedokázal dostat ani z garáže. To jsme po této zkušenosti již napravili. Po dvou dnech, kdy se podařilo sehnat písek z Jestřebí, který se ukázal jako nejúčinnější a velký traktor, schopný ho rozvést, se konečně situace zlepšila, našťastí se umoudřilo i počasí. Postupně se podařilo uvést cesty a chodníky do bezpečného stavu.

Vzhledem k tomu, že v podobných chvílích nedokáže ani v budoucnu obec udržovat všechna místa schůdná a sjízdná, prosíme občany o shovívavost, trpělivost. Doporučujeme rovněž zřízení služby **SMS rozhlas** do Vašeho telefonu, kde pravidelně informujeme o aktuální situaci.

Máte-li o tuto službu zájem, můžete se přihlásit formou SMS, e-mailem nebo osobně na obecním úřadě.

1. **SMS přihlášení:** zašlete SMS na telefonní číslo 605825789 ve tvaru "Prosím o zařazení tohoto telefonního čísla do služby SMS rozhlas a dávám tímto souhlas ke zpracování osobních údajů". Lze přihlásit pouze telefonní číslo, ze kterého tato SMS přijde.
 2. **Přihlášení e-mailem:** zašlete e-mail ve znění "Prosím o zařazení tohoto telefonního čísla do služby SMS rozhlas" a přiložte vyplněný Souhlas se zpracováním osobních údajů, který naleznete na webových stránkách obce.
 3. **Osobně:** podepíšete Souhlas se zpracováním osobních údajů přímo na obecním úřadě.
- Službu lze kdykoliv zrušit opět formou SMS, e-mailem nebo osobně na obecním úřadě.

D. Šmat

Platba místních poplatků

Obecní úřad v Zahrádkách informuje, že do 15.3.2023 je potřeba uhradit poplatek za obecní systém odpadového hospodářství. Dle Obecně závazné vyhlášky 4/2021 byl stanoven takto:

- a. 500,- Kč na osobu a rok (platí se za každého občana, který je v obci hlášen k pobytu, bez rozdílu věku)
- b. 500,- Kč na objekt a rok (platí se za rekreační objekt, byt nebo dům, ve kterém není hlášena k pobytu žádná osoba)

Poplatek je možné uhradit dvěma způsoby. Buď **hotově** v kanceláři obecního úřadu, **nebo převodem** na účet č. 5422421/0100, do textu pro příjemce uvést jméno nebo číslo popisné nebo evidenční číslo nemovitosti. Včas nezaplacený poplatek nebo jeho část může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek. Více informací v kanceláři obecního úřadu nebo na tel. 487 877 454, popř. na webových stránkách obce.

D. Šmat

Vývoz popelnic: únor - duben 2023

Směsný odpad (menší popelnice)		Kontejner Šváby	Plasty, nápojové obaly, plechovky	
středa	01.02.2023	středa	středa	08.02.2023
středa	15.02.2023	Vývoz kontejneru na vyžádání na OÚ	středa	01.03.2023
středa	01.03.2023		středa	22.03.2023
středa	15.03.2023		středa	12.04.2023
středa	29.03.2023			
středa	12.04.2023			

Zahrádecké listy, občasník, neprodejný, registrováno na MK ČR, E 16481, 300 výtisků, vydavatel Obec Zahrádky, Zahrádky 108, tel. 487 877 454 nebo 739 064 986, email: starosta@zahradykl.cz, www.zahradykl.cz, IČ 00 261 092, číslo účtu: 5422421/0100.

Toto číslo připravili: Macho Martin, Šmat David, Cedrychová Ivana, Reháková Dana