

Zápis

z 16. zasedání obecního zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 22.9.2016 od 18:00 hodin v zasedací síni obecního úřadu
v Zahrádkách č.p. 108

Přítomni: MUDr.Petr Cedrych, JUDr.Petr Doležal, Jakub Drábek, Aleš Drugda, Ladislava Hemrlová, Ladislav Chvojka, Lukáš Kašpar, Eva Novotná, Robert Srnka, Jiří Zejmon (10)

Omluveni: Igor Kašpar (1)

Starosta pozdravil přítomné a v 18:00 zahájil 16. zasedání OZ. Dále prohlásil, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů.

Starosta určil ověřovatele zápisu: JUDr.Petr Doležal, Aleš Drugda

Starosta sdělil, že zápis z minulého zasedání byl podepsán ověřovateli a nebyly proti němu podány námitky.

Program zasedání:

- 1) Schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 3) Pronájem pozemků p.č. 727, část o výměře 930 m² a p.č. 736, o výměře 338 m² v k.ú. Zahrádky u České Lípy
- 4) Žádost o finanční dar na zřízení BabyBoxu v Liberci
- 5) Odkup vybavení budovy č.p. 117 - Kovárna
- 6) Vlastní podíl obce v projektu "Mikroregion Peklo bez odpadů"
- 7) Veřejnoprávní smlouva o rušení údaje o místu trvalého pobytu
- 8) Obecně závazná vyhláška č. 2/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4006023/VB/001 CL_Zahrádky, ppč.668/1, příp.do 50m, kNN
- 10) Souhlas se stavbou „Stavební úpravy stodoly u č.p.65 v Zahrádkách-Karasech“, p.p.č. 486/1 v k.ú. Zahrádky u České Lípy
- 11) Zpráva ze zasedání kontrolního výboru
- 12) Rozpočtové opatření č. 4/2016
- 13) Změna dodavatele el. energie
- 14) Různé

návrh Usnesení 1/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** Program zasedání.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

2)Kontrola usnesení z minulých zasedání

- po urgenci na ŘSD bylo dokončeno vodorovné dopravní značení na vjezdech do obce a u přechodu u školy
- provedena statistika provozu I/15

3)Pronájem pozemků p.č. 727, část o výměře 930 m² a p.č. 736, o výměře 338 m² v k.ú. Zahrádky u České Lípy

- p. Müller žádá o prodloužení současného nájmu
- Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce pod číslem ZAM 08/2016

návrh Usnesení 3/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** pronájem pozemků p.č. 727, část o výměře 930 m² a p.č. 736, o výměře 338 m² v k.ú. Zahrádky u České Lípy, nájemce Kamil Müller, za cenu 1 Kč/m²/rok, na dobu 5 let.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

4) Žádost o finanční dar na zřízení BabyBoxu v Liberci

- žádost p. Ludvíka Hesse o libovolný příspěvek na rekonstrukci baby boxu v Liberci
- Obec Zahrádky přispěla v roce 2013 na babybox v České Lípě

návrh Usnesení 4/16:

Zastupitelstvo **neschvaluje** finanční dar na zřízení babyboxu v Liberci z důvodu poskytnutí příspěvku na babybox v České Lípě.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

5) Odkup vybavení budovy č.p. 117 - Kovárna

- obec dostala nabídku od posledního nájemce Kovárny na odkup části vybavení (zastřešení vchodu do restaurace, zastřešení a dveře vchodu do cukrárny, zastřešení studny a plot terasy), které zbudoval na vlastní náklady za cenu 20000 Kč

návrh Usnesení 5/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** odkup části vybavení Kovárny (zastřešení vchodu do restaurace, zastřešení a dveře vchodu do cukrárny, zastřešení studny a plot terasy) od Igora Kašpara za 20000 Kč.

návrh nebyl přijat (5 Pro; 1 Proti; 4 Zdržel se)

(Proti: Doležal)

(Zdržel se: Drábek, Drugda, Kašpar L., Novotná)

6) Vlastní podíl obce v projektu "Mikroregion Peklo bez odpadů"

- prostřednictvím sdružení Mikroregion Peklo žádáme o 85% dotaci na nákup kompostérů a štěpkovače, podíl obce činí 93176 Kč

návrh Usnesení 6/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** vlastní podíl obce v projektu "Mikroregion Peklo bez odpadů" ve výši 93176 Kč.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

7) Veřejnoprávní smlouva o rušení údaje o místu trvalého pobytu

- rušení údaje o místu trvalého pobytu je úřední postup, kdy se určité osobě mění současné místo trvalého pobytu na adresu obecního úřadu. Činí se na podnět majitele nemovitosti, často proti vůli osoby, které se pobyt ruší, případně proti osobě, jejíž současné místo pobytu je neznámé. Postup je administrativně i odborně velmi náročný, často jej provází odvolání účastníků, apod.

návrh Usnesení 7/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** uzavřít s městem Česká Lípa veřejnoprávní smlouvu o rušení údaje o místu trvalého pobytu.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

8) Obecně závazná vyhláška č. 2/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu

- č. 204/2015 novelou se od 1.10.2016 mění zákon o přestupcích, kde se ruší možnost udělovat výjimky z doby nočního klidu prostřednictvím rozhodnutí příslušného orgánu obce
- nově smí být doba nočního klidu, definována v zákoně od 22. do 6. hodiny, zkrácena jen ve výjimečných případech, a to formou obecně závazné vyhlášky
- dále se navrhuje zrušit OZV 3/2012 z důvodu duplicitní regulace

návrh Usnesení 8/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 o stanovení kratší doby nočního klidu.

návrh byl přijat (9 Pro; 1 Proti; 0 Zdržel se)

(Kašpar L.)

**9) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4006023/VB/001
CL_Zahrádky, ppč.668/1, příp.do 50m, kNN**

- tuto smlouvu jsme se zavázali uzavřít schválením "smlouvy o smlouvě budoucí"
v 11/2015

návrh Usnesení 9/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.
IP-12-4006023/VB/001 CL_Zahrádky, ppč.668/1, příp.do 50m, kNN.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

**10) Souhlas se stavbou „Stavební úpravy stodoly u č.p.65 v Zahrádkách-
Karasech“, p.p.č. 486/1 v k.ú. Zahrádky u České Lípy**

- přestavba stodoly na občerstvení

návrh Usnesení 10/16:

Zastupitelstvo **souhlasí** se stavbou „Stavební úpravy stodoly u č.p.65 v
Zahrádkách-Karasech“, p.p.č. 486/1 v k.ú. Zahrádky u České Lípy.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

11) Zpráva ze zasedání kontrolního výboru

Zastupitelstvo **vzalo na vědomí** zprávu kontrolního výboru.

12) Rozpočtové opatření č.4/2016

Příjmy: 70000 Kč

Výdaje: 420743 Kč

Rozdíl: 350743 Kč

návrh Usnesení 12/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** Rozpočtové opatření 4/2016.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

13) Změna dodavatele el. energie

- za ceny expres aukce společnosti eCentre za měsíc 09/2016, roční úspora cca
66tis.

návrh Usnesení 13/16:

Zastupitelstvo **schvaluje** změnu dodavatele el.energie a **pověřuje** starostu
uzavřít příslušné smlouvy s vítězem Expres aukce 9/2016 společnosti eCentre.

návrh byl přijat (10 Pro; 0 Proti; 0 Zdržel se)

14) Různé

Starosta poděkoval přítomným a v 19:00 ukončil 16. zasedání OZ.

Zapsal: Robert Srnka

Ověřovatelé: JUDr.Petr Doležal

Aleš Drugda