

Zápis
z 29. zasedání Obecního zastupitelstva obce Zahradky
konaného dne 14. 4. 2022 od 18:00 hodin
v zasedací síni Obecního úřadu v Zahradkách čp. 108

Přítomni: MUDr. Petr Cedrych, JUDr. Petr Doležal, Jakub Drábek, Ladislava Hemrlová, Ladislav Chvojka, Ing. Lukáš Kašpar, Bc. Ladislava Zejmonová, Ing. Vladimír Žížka (8)

Omluveni: Lubomír Dlačač, Mgr. Jaroslava Hoffmannová, Anton Waxmandski, (3)

Starosta pozdravil přítomné a v 18:00 zahájil 29. zasedání OZ. Upozornil přítomné, že průběh zasedání bude zaznamenán na nahrávací zařízení. Dále prohlásil, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů.

Zastupitelstvo určilo zapisovatele Ladislava Chvojku a ověřovatele zápisu Jakuba Drábka, Ing. Lukáše Kašpara

Starosta sdělil, že zápis z minulého zasedání byl podepsán ověřovateli a nebyly proti němu podány námitky.

Starosta navrhuje doplnit program o bod: „Poskytnutí příspěvku na pomoc Ukrajině“ a v souladu s jednacím řádem odůvodňuje jeho mimořádné zařazení do programu.

Hlasováno o návrhu na doplnění programu zasedání:

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

Program:

- 1) Schválení programu
- 2) Odstoupení od Smlouvy o pronájmu nebytových prostor Motorest Na Kovárně čp. 117
- 3) Poskytnutí příspěvku na pomoc Ukrajině

1) Schválení programu

Návrh usnesení 1/29:

„Zastupitelstvo schvaluje Program zasedání.“

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

2) Odstoupení od Smlouvy o pronájmu nebytových prostor Motorest Na Kovárně čp. 117

Usnesením č. 12b/28 byla starostovi uložena povinnost ukončit nájemní smlouvu k Motorestu Na Kovárně.

Nájemní smlouvu uzavřenou na dobu určitou lze ukončit pouze:

- a) dohodou
- b) odstoupením od smlouvy pro případ podstatného porušení smluvních povinností
- c) uplynutím času, na kterou byla smlouva sjednána.

Návrh dohody o ukončení nájmu byl nájemcem odmítnut, v důsledku čehož starostovi nezbylo, než ukončit nájemní smlouvu jednostranně - odstoupením od smlouvy pro podstatné porušení smluvních povinností (zahájení stavebních prací bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele), které bylo nájemci doručeno dne 23.3. 2022 do datové schránky.

Návrh usnesení 2/29:

“Zastupitelstvo pověřuje starostu obce uplatněním práva na vyklizení budovy čp.117 Motorest Na Kovárně soudní cestou.”

JUDr.P.Doležal dává protinávrh:

Návrh usnesení 2a/29:

“Zastupitelstvo pověřuje starostu obce jednáním s firmou Zahradník Stanislav s.r.o., 471 01 Zahradky 153, IČO 061 73 381 o mimosoudním řešení vyklizení nemovitosti čp.117, a to do 30. 4. 2022.”

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

JUDr.P.Doležal podává informaci o plnění usnesení 12a/28 (odstoupení od Smlouvy o dílo s firmou Jan Kolomazník, 471 01 Zahradky 65, IČO 096 42 765, zhotovitelem stavebních prací v čp. 117), a navrhuje přijetí tohoto usnesení:

Návrh usnesení 2b/29:

"Zastupitelstvo pověřuje starostu obce jednáním s firmou Jan Kolomazník, 471 01 Zahradky 65, IČO 096 42 765, o způsobu dokončení rekonstrukce kuchyně v čp. 117."

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

3) Revokace Usnesení 11/28: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku na pomoc ukrajinským uprchlíkům přes Krajský úřad LK ve výši 50 000,- Kč pro partnerskou oblast Vinnyce/Ukrajina

- vzhledem k tomu, že obec byla informována o skutečnosti, že ukrajinská banka přijímá platby pouze v EUR je nutné usnesení o schválení daru v Kč revokovat a schválit poskytnutí daru přímo v EUR.

Návrh usnesení 3/29:

"Zastupitelstvo revokuje Usnesení 11/28: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku na pomoc ukrajinským uprchlíkům prostřednictvím Krajského úřadu LK ve výši 50 000,- Kč pro partnerskou oblast Vinnyce/Ukrajina."

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

4) Poskytnutí příspěvku na pomoc Ukrajině

Návrh usnesení 4/29:

"Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku na pomoc Ukrajině pro partnerskou oblast Vinnyce/Ukrajina ve výši 2 000,- EUR."

Návrh byl přijat

8 pro
0 zdržel se
0 proti

Starosta poděkoval přítomným a v 18:26 ukončil 29. zasedání OZ.

Zapsal: Ladislav Chvojka

Ověřovatelé: Jakub Drábek, Ing. Lukáš Kašpar