

## USNESENÍ

z 12. zasedání obecního zastupitelstva obce Zahrádky  
konaného dne 20. 2. 2020 od 18:00 hodin v zasedací síni obecního úřadu  
v Zahrádkách č.p. 108

### I. Přijatá usnesení :

- 1/12:** Zastupitelstvo schvaluje Program zasedání.
- 4a/12:** Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby firma Jan Banom, Chomutovská 1219, 432 01 Kadaň, IČ : 057 58 734 dodala certifikaci opravňující k těžbě pomocí výškové techniky a dále prověřit, zda firma provedla kácení topolů pomocí výškové techniky.
- 4b/12:** Zastupitelstvo ukládá starostovi uplatnit reklamaci nekvalitně provedené zakázky „Výměna oken na Sokolovně“ firmou p. Moudrého, Truhlářství M+M, Sluneční 11, 472 01 Doksy, IČ : 631 70 272.
- 5/12:** Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Zahrádky č. 1/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 6/12:** Zastupitelstvo schvaluje Žádost o souhlas s umístěním zahradního domku na p. p. č. 229 v k. ú. Zahrádky u České Lípy.
- 7/12:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 126 - část o výměře 330 m<sup>2</sup> a p. č. 127 - o výměře 221 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zahrádky u České Lípy, p. č. 320 o výměře 1 796 m<sup>2</sup> v k. ú. Kvítkov u České Lípy za cenu 469,- Kč/rok na dobu 5 let.
- 8/12:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 328/1 - část o výměře 238 m<sup>2</sup>, p. č. 327 o výměře 74 m<sup>2</sup>, p. č. 326/1 o výměře 489 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 160,- Kč/rok na dobu 5 let.
- 9/12:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemku p. č. 668/11 v k. ú. Zahrádky u České Lípy o výměře 426 m<sup>2</sup> za cenu 85,- Kč/rok na dobu 5 let.
- 10/12:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 469/1 - část o výměře 550 m<sup>2</sup>, p. č. 460/4 o výměře 361 m<sup>2</sup>, p. č. 466/2 o výměře 44 m<sup>2</sup>, p. č. 466/3 o výměře 48 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 200,- Kč/rok na dobu 5 let.
- 11/12:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemku p. č. 649/6 m<sup>2</sup> v k. ú. Zahrádky u České Lípy - část o výměře 500 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč/rok na dobu 5 let.
- 12/12:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 458/2 o výměře 2 030 m<sup>2</sup>, p. č. 458/3 o výměře 5 939 m<sup>2</sup>, p. č. 473 o výměře 9 005 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 3 395,- Kč/rok na dobu 5 let.
- 13/12:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 77/3 o výměře 3 072 m<sup>2</sup>, p. č. 77/7 o výměře 2 870 m<sup>2</sup>, p. č. 82/1 o výměře 3 871 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 1 963,- Kč/rok na dobu 5 let.
- 14/12:** Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřít smlouvu se spolkem Rozvoj Českolipska z.s., náměstí Republiky 46, 472 01 Doksy, IČO 048 81 095 na zpracování Žádosti o dotaci z IROP, Kartou souladu a Studii proveditelnosti na akci „Zahrádky - přechod I/15“ za úplatu 35 000,- Kč.
- 15/12:** Zastupitelstvo schvaluje zhotovení 3 ks tabulí - Naučná stezka v parku před zámekem a za čp. 4. Celková částka za informační tabule činí 189 399,- Kč, částkou 150 000,- Kč přispěje TV Prima, obec uhradí 39 399,- Kč.
- 16/12:** Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřít smlouvu s Ing. Petrem Frančíkem, Tyršova 510/9, 460 05 Liberec, IČO 762 09 121 na zhotovení projektové dokumentace na odvodnění komunikace p. č. 274 v k. ú. Zahrádky u České Lípy a silnice III/2601 v Zahrádkách.
- 17/12:** Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finanční částky ve výši 18 083,- Kč Základní škole a Mateřské škole Zahrádky na odstranění havárie splaškové kanalizace ve sklepních prostorách firmou Voda - Topení, Michal Libenský, Žizníkova 10, Česká Lípa, IČO 678 68 096.
- 18/12:** Zastupitelstvo schvaluje Žádost o dotaci z prostředků Libereckého kraje 8.2 Podpora ochrany přírody a krajiny, skupina A - Zakládání a ošetřování krajinářsky významné zeleně na ošetření významných stromů v obci Zahrádky. Celková částka činí 58 600,- Kč, z toho dotace 70%.

- 19a/12:** Zastupitelstvo odkládá projednání bodu 19) Dosázení lip od Borku k Dolskému potoku a jeho projednání přesouvá na následující zasedání obecního zastupitelstva.
- 20/12:** Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020 se změnou na straně výdajů 137 500,- Kč.
- 21/12:** Zastupitelstvo schvaluje dotaci na zaplacení skupiny The Atavists na festival ZahrádkyFest ve výši 20 000,- Kč s tím, že veškeré ostatní finanční náklady ponese pořadatel akce, obec zapůjčí pouze lavice a stoly. V případě neuskutečnění festivalu nebude tato dotace čerpána.
- 23/12:** Zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku č. 7 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu v I. patře domu čp. 130 ze dne 31. 12. 1998, kterým se zvyšuje nájemné na částku 3 306,- Kč měsíčně + náklady spojené s užíváním bytu.
- 25a/12:** Zastupitelstvo pověřuje finanční výbor k provedení prohlídky dámských WC a chodby v čp. 117 Motorest na Kovárně a doporučení jaké práce provést.
- 26/12:** Zastupitelstvo schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku Základní školy a Mateřské školy Zahrádky ve výši 14 681,62 Kč do rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Zahrádky.
- 27a/12:** Zastupitelstvo schvaluje zařazení území obce do území působnosti LAG Podralsko z. s. na programové období 2021-2027.
- 27b/12:** Zastupitelstvo schvaluje zrušení zadávacího řízení „Venkovní přírodovědná učebna ZŠ Zahrádky“ na základě chybějící části soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v projektové dokumentaci.
- 27c/12:** Zastupitelstvo schvaluje po doplnění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v projektové dokumentaci vypsání nového výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Venkovní přírodovědná učebna ZŠ Zahrádky“.
- 27d/12:** Zastupitelstvo pověřuje starostu k zahájení jednání ohledně opravy chodníku od sušičky ke škole.

## II. Nepřijatá usnesení :

- 4/12:** Starosta obce je povinen do 28.2.2020 doručit nájemci „Hospůdky U Zámku“ p. M. Čechovi, IČ 850 43 832, výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 22016 ze dne 6. 5. 2016.
- 19/12:** Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy na 10 lip určených k dokončení výsadby od vodárny v Borku k Dolskému potoku s firmou Jiná zahrada s. r. o., Josefodolská 352, 29301 Mladá Boleslav - Debř, IČ: 287 44 594, s tím, že vlastní výsadbu provede obec tak, aby navazovala na již provedenou.
- 22/12:** Zastupitelstvo schvaluje změnu obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 - posunutí doby nočního klidu, a to z důvodů konání akcí Rozára FEST ve dvou termínech tohoto roku: v noci z 13. června 2020 na den následující a v noci z 5. září 2020 na den následující od 0:00 do 6:00 hodin.
- 25/12:** Zastupitelstvo schvaluje nabídku na opravu dámských WC v přízemí Motorestu Na Kovárně.

JUDr. Petr Doležal,  
místostarosta

Ladislav Chvojka,  
starosta