

## USNESENÍ

**z 25. zasedání Obecního zastupitelstva obce Zahrádky  
konaného dne 18. 11. 2021 od 18:00 hodin na sále Sokolovny čp. 6**

### I. Přijatá usnesení:

- 1/25:** Zastupitelstvo schvaluje Program zasedání.
- 4/25:** Zastupitelstvo schvaluje nabídku na administraci výběrového řízení na dodavatele služby svozu odpadu Mgr. Jakuba Derynka, 473 01 Slunečná 106, IČO 047 35 510 ve výši 50 000,- Kč a pověřuje starostu uzavřít Smlouvu o administraci zakázky.
- 4a/25:** Zastupitelstvo pověřuje starostu vyhlásit výběrové řízení na dodavatele služby svozu odpadu.
- 5/25:** Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 6/25:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na p. p. č. 816/1 v k. ú. Zahrádky u České Lípy, zemní kabel NN + piliř PPS, a to ve prospěch firmy ČEZ Distribuce a.s.
- 7/25:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4018615/VB/01 na p. p. č. 256 v k. ú. Zahrádky u České Lípy, zemní kabelové vedení a pojistkový piliř, a to ve prospěch firmy ČEZ Distribuce a.s.
- 8/25:** Zastupitelstvo schvaluje dotaci na činnost TJ Sokol Zahrádky na rok 2022 ve výši 60 000,- Kč.
- 9/25:** Zastupitelstvo pověřuje starostu vyhlášením výběrového řízení na údržbu zeleně - Lipová alej, obecní pozemky kolem nových RD u Sušičky, alej od Sušičky do Borku a cestu od železničního přejezdu do Karby. Základní kritéria údržby - seč 2 x ročně s uklizením posečené hmoty do přistavených obecních kontejnerů s možností rozšíření o 3. seč v dané sezoně v případě potřeby.
- 10/25:** Zastupitelstvo schvaluje inventarizační komisi pro inventarizaci majetku obce k 31.12.2021 ve složení: předseda - Ladislava Hemrlová, členové - Ing. Dana Reháková, Ivana Cedrychová, Miroslav Čech, Romana Čemeryšová, Jitka Skalická, Petr Šena.
- 11a/25:** Zastupitelstvo z důvodu výstavby kruhového objezdu na křižovatce I/9 a I/15 a tím vzniklého omezení schvaluje upuštění od nájmného Motoarestu Na Kovárně za období 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021.
- 12/25:** Zastupitelstvo schvaluje záměr pronajmout nebytové prostory Motoarest Na Kovárně čp. 117 a pozemky p. č. 375/1, část o výměře 400 m<sup>2</sup>, p. č. 376 o výměře 159 m<sup>2</sup> a p. č. 378, část o výměře 165 m<sup>2</sup> v k. ú. Zahrádky u České Lípy za minimální nájemné 15 000,- Kč měsíčně.
- 13/25:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 605/2 o výměře 23 792 m<sup>2</sup> a p. č. 605/4 o výměře 1 341 m<sup>2</sup> v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 15 000,- Kč/rok na dobu 5 let a pověřuje starostu obce uzavřením pachtovní smlouvy.
- 14/25:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemku p. č. 97/2 o výměře 1 144 m<sup>2</sup> v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 5 let a pověřuje starostu obce uzavřením pachtovní smlouvy.
- 15/25:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemku p. č. 605/3 o výměře 2 134 m<sup>2</sup> v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 2 134,- Kč/rok na dobu 5 let a pověřuje starostu obce uzavřením pachtovní smlouvy.
- 16/25:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 468/1, část o výměře 140 m<sup>2</sup> a p. č. 469/54, část o výměře 110 m<sup>2</sup> v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 5 let a pověřuje starostu obce uzavřením pachtovní smlouvy.
- 17/25:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 727, část o výměře 930 m<sup>2</sup> a p. č. 736 o výměře 338 m<sup>2</sup> v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 5 let a pověřuje starostu obce uzavřením pachtovní smlouvy.
- 19/25:** Zastupitelstvo schvaluje pacht pozemků p. č. 290/2 o výměře 119 m<sup>2</sup>, p. č. 291/2, část o výměře 20 m<sup>2</sup> a 289/1 o výměře 225 m<sup>2</sup> v k. ú. Zahrádky u České Lípy za cenu 0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 5 let a pověřuje starostu obce uzavřením pachtovní smlouvy.
- 20/25:** Zastupitelstvo revokuje Usnesení č. 9/17 ze dne 10. 12. 2020: „Zastupitelstvo souhlasí s cenovou nabídkou firmy Stavimdomy cz s.r.o., Neumannova 1453, 156 00 Praha 5, IČO: 24 086 864 ve výši 168 672,- Kč - zakázka „Zahrádky - venkovní WC“ u Venkovní přírodovědné učebny Zahrádky.
- 21/25:** Zastupitelstvo souhlasí s cenovou nabídkou firmy Stavimdomy cz s.r.o., Neumannova 1453, 156 00 Praha 5, IČO: 24 086 864 ve výši 177 684,- Kč včetně DPH - zakázka „Zahrádky -venkovní WC“ u Venkovní přírodovědné učebny Zahrádky a pověřuje starostu podepsáním Smlouvy o dílo.
- 22/25:** Zastupitelstvo pověřuje starostu oslovením Ing. Jana Kirschnera o doplnění rekonstrukce čp. 130 včetně rozpočtu do 10. 12. 2021.

- 23/25:** Zastupitelstvo pověřuje starostu k zajištění stavební dokumentace a stavebního povolení pro stavbu zvýšení plochy křižovatek MK14d a MK15d.
- 24/25:** Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2021 se změnou na straně příjmů o 669 533,53 Kč a výdajů o 531 338,- Kč.
- 25/25:** Zastupitelstvo schvaluje Program rozvoje obce Zahrádky na období 2022-2027 s doplněním půdní vestavby základní školy, projekt na půdní vestavbu a úprava šatny a umývárny v mateřské škole.

**I. Nepřijatá usnesení:**

- 8a/25:** Zastupitelstvo odkládá rozhodnutí o dotaci pro TJ Sokol Zahrádky do doby, než bude předloženo řádné vyúčtování dotace poskytnuté pro rok 2021.

.....  
JUDr. Petr Doležal,  
místostarosta

.....  
Ladislav Chvojka,  
starosta