



ZAHRÁDECKÉ LISTY

Číslo 2/2013

7.5.2013

Usnesení ze 17. zasedání zastupitelstva Obce Zahradky ze dne 24.4.2013

Zastupitelstvo:

I. Schvaluje:

- 1) **Rozdělení bodu 3) programu** na dvě samostatné části : a) prodej části pozemku p.č. 800/1, b) prodej p.č. 61/1 a p.č. 59/8, vše v k.ú. Zahradky u České Lípy
- 2) **Prodej pozemků** – část p.č. 800/1– o výměře do 100 m², dále p.č. 61/1 o výměře 469 m² a p.č.59/8 o výměře 169 m², vše v k.ú. Zahradky u České Lípy, manželům Vlastě Jiráskové a Vladimíru Jiráskovi, Zahradky 9 za cenu 50,- Kč/m²
- 3) **Prodej pozemku** - část p.č. 800/1 v k.ú. Zahradky u České Lípy - (část sousedící s vlastním pozemkem -p.č. 59/9 o výměře do 80 m² panu Lubomíru Tomiškovi, Zahradky 118 za cenu 50 Kč/m².
- 4) **Prodej pozemku** - část p.č. 800/1 v k.ú. Zahradky u České Lípy - o výměře do 120 m² manželům Leoně a Igorovi Kašparovým, Zahradky 115 za cenu 50,- Kč/m².
- 5) **Prodej pozemku** - část p.č. 800/1 v k.ú. Zahradky u České Lípy - o výměře do 1100 m² Václavu a Zuzaně Hrubým, Nový Brázdim 96, 250 63 Mratín za cenu 100,- Kč/m².
- 6) **Pronájem pozemku** p.č. 739 v k.ú. Zahradky u České Lípy, o výměře 1290 m² Jiřímu Rottovi, Zahradky 131, za cenu 0,50 Kč/m²/rok
- 7) **Rozpočet na r. 2013 jako schodkový**, v členění dle paragrafů ve výši : příjmy 7 829 880,60 Kč, výdaje 9 069 880,60 Kč, financování 1 240 000,- Kč
- 8) **Umístění zrcadla** na příjezdu do osady Karba
- 9) **Umístění zrcadla** při výjezdu z objektu č.e. 049 na silnici III. tř. p.č.792/1 v k.ú. Zahradky u České Lípy
- 10) **Výběr zhotovitele** pro zakázku malého rozsahu na akci „Výměna podlahy v sále obecní sokolovny“. Vzhledem k podmínkám zadání a nejnižší nabídce byl vybrán Marek Hrouda, Litoměřice, s cenou 385 386,- Kč
- 11) **Příspěvek LÍPA MUSICA** ve výši 5 000,- Kč
- 12) **Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy** o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby IV-12-4011828/VB „Zahradky p.p.č. 44 úpr. kNN" ČEZ Distribuce, as.
- 13) **Smlouvu o smlouvě budoucí** o zřízení věcného břemene - vodovodní přípojka MK p.č.256 v k.ú.Zahradky u Č. Lípy - Ruda Stanislav, Brněnská 2559, 470 01 Č. Lípa
- 14) **Pronájem obchodu v čp. 6** – Sokolovna p. Hai Dao Hong (provozovateli obchodu v Holanech) za cenu 4 000,- Kč/měs. na 5 let s předností opce
- 15) **Vypsání výběrového řízení** - zakázka malého rozsahu „Zhotovení dřevěných oken pro 1. patro budovy ZŠ v Zahradkách"
- 16) **Složení výběrové komise pro** „Zhotovení dřevěných oken pro 1. patro budovy ZŠ v Zahradkách" , ve složení Ladislav Chvojka, Robert Srnka, MUDr. Petr Cedrych.
- 17) **Žádost o dotaci na** „Rekonstrukci komunikace Karasy – 2.úsek“, 200 000,- Kč

II. Bere na vědomí

- 1) **Stanovisko Lesů ČR** k prodeji pozemku p.č. 800/1 v k.ú. Zahradky u České Lípy
- 2) **Zprávu ze zasedání finančního výboru**, finanční výbor doporučuje zastupitelům schválit rozpočet obce na rok 2013 podle předloženého návrhu
- 3) **Plnění rozpočtu k 31.12.2012** (čerpaní ve výši - příjmy: 9246659.73 Kč, výdaje: 6949595.72 Kč, rozdíl: 2297064.01 Kč)

III. Neschvaluje

- 1) **Pronájem pozemku** p.č. 469/15 v k.ú. Zahrádky u České Lípy o výměře 136 m², Lukáš Kolomazník, Zahrádky 99 (změna pronájmu).

IV. Pověřuje starostu

- 1) **Vypsáním výběrového řízení** pro zakázku malého rozsahu „Zhotovení dřevěných oken pro 1. patro budovy ZŠ v Zahrádkách“ a oslovením 3 firem

Závěrečný účet Obce Zahrádky k 31.12.2012 – souhrn

Třída 1 - Daňové příjmy

	položka	skutečnost		položka	skutečnost
1111	Daň z příjmů fyz.osob ze záv.č	1079701.51	1341	Poplatek ze psů	650.00
1112	Daň z příjmů fyz.osob ze sam.v	217809.89	1343	Poplatek za užívání veřejného	600.00
1113	Daň z příjmů fyz.osob z kapitá	114332.69	1351	Odvod z loterií apod. her	24664.19
1121	Daň z příjmů právnických osob	1122779.11	1355	Odvod z výh. hracích přístrojů	39378.20
1211	Daň z přidané hodnoty	2265613.00	1361	Správní poplatky	52460.00
1334	Odvody za odnětí půdy ze zeměd	595.00	1511	Daň z nemovitostí	677241.00
1336	Poplatky za odnětí pozemků pln	364.00		Daňové příjmy celkem	5914559.59
1340	Poplatek za provoz systému shr	318371.00			

Třída 2 – Nedaňové příjmy

	položka	skutečnost		položka	skutečnost
2111	Příjmy z poskytování služeb a	24705.00		Příjmy z úroků (část)	39184.64
2112	Příjmy z prodeje zboží (již na	3450.00	2141	Příjmy z prodeje krátkodob.maj	21238.00
2119	Příjmy z vlastní činnosti jind	6200.00	2310	Přijaté neinvestiční dary	116916.00
2131	Příjmy z pronájmu pozemků	28508.00	2321	Přijaté nekapitálové příspěvky	84905.10
2132	Příjmy z pronájmu ostatních ne	351766.00	2324	Nedaňové příjmy celkem	677272.74
2133	Příjmy z pronájmů movitých věcí	400.00			

Třída 3 – Kapitálové příjmy

	položka	skutečnost		položka	skutečnost
3111	Příjmy z prodeje pozemků	71400.00	3112	Příjmy z prodeje ostatního hmo	270000.00
				Kapitálové příjmy celkem	3414000.00

Třída: 4 – Přijaté dotace

	položka	skutečnost		položka	skutečnost
4111	Neinvest. příj.transfery z všeo	24750.00	4122	Neinvestiční přijaté transfery	302812.40
4112	Neinv.příj.transfery ze st.roz	222000.00	4213	Investiční přijaté transfery z	1200600.00
4116	Ostatní neinvestič.přijaté tra	351000.00	4216	Ostatní investiční přijaté tra	212265.00
				Přijaté dotace celkem	2313427.40

Celkem příjmy – 9 246 659.73 Kč

Třída: 5 – Běžné výdaje

	položka	skutečnost		položka	skutečnost
5011	Platy zaměstnanců v pracovním	1213148.00	5167	Služby školení a vzdělávání	2485.00
5019	Ostatní platy	7944.06	5169	Nákup ostatních služeb	1182921.00
5021	Ostatní osobní výdaje	189405.00	5171	Opravy a udržování	342156.20
5023	Odměny členů zastupitelstev ob	346076.00	5173	Cestovné (tuzemské i zahraničn	33017.00
5031	Povin.pojistné na soc.zab.a př	296873.00	5175	Pohoštění	60004.00
5032	Povinné pojistné na veřejné zd	138673.00	5179	Ostatní nákupy jinde nezařaz	15000.00
5038	Povinné pojistné na úrazové po	4989.00	5194	Věcné dary	21400.00
5132	Ochranné pomůcky	3691.00	5222	Neinvestiční transfery občansk	92100.00
5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	17422.00	5321	Neinvestiční transfery obcím	97394.00
5137	Drobný hmotný dlouhodobý majet	67568.00	5323	Neinvestiční transfery krajům	62370.00
5139	Nákup materiálu jinde nezařaze	355730.50	5329	Ost.neinvest.transfery veřejný	7999.00
5151	Studená voda	20858.00	5331	Neinvestiční příspěvky zřízený	670000.00
5154	Elektrická energie	690204.00	5336	Neinvestiční transfery zřízený	224222.40
5156	Pohonné hmoty a maziva	38216.00	5362	Platby daní a poplatků státním	12984.00
5161	Služby pošt	8700.00	5492	Dary obyvatelstvu	70000.00
5162	Služby telekomunikací a radiok	40355.56	5499	Ostatní neinvest.transfery oby	74770.00
5163	Služby peněžních ústavů	52200.00		Běžné výdaje celkem	6460875.72

Třída: 6 – Kapitálové výdaje

	položka	skutečnost		položka	skutečnost
6121	Budovy, haly a stavby	485720.00	6030	Pozemky	3000.00
				Kapitálové výdaje celkem	488720.00

Celkem výdaje 6 949 595.72 Kč

Shrnutí – Příjmy **9 246 659.73 Kč**, výdaje **6 949 595.72 Kč**, rozdíl + **2 297 064.01 Kč**.

Stav finančních prostředků na účtech u bank. ústavů k 31.12.2012 - **5 177 818.37 Kč**

Ze školy

Dne 20.3.2013 proběhly v ZŠ a MŠ Zahrádky „**Velikonoční dílničky pro děti a rodiče**“, při kterých si mohli žáci ZŠ uplést košíček, namalovat vyfouklá vajíčka či vytvořit skládačku zajíčka z papíru, popř. vybarvit jednu z mnoha tematických omalovánek. Poděkování patří pí. Žanetě Tlusté, která již druhým rokem přijela a trpělivě učila děti košíčky plést. Děti ZŠ se také aktivně zapojují do projektu „čtení pomáhá“. Za dva roky, kdy přečtením knížek přispívají na charitativní účely, pomohly částkou 350,- Kč.

V. Hyblerová

Oslava Dne Země

Vyzdobený plot obrázky dětí a vodník Alfons sedící před školou nás uvítal do krásného slunného dne, který jsme vybrali pro oslavu Dne Země. Letošní téma bylo „Za živou vodou s vodníkem Alfonsem“. Celé odpoledne jsme zasvětili vodě - živočichům, rostlinám a také lidem, kteří bez ní nemohou žít. Na stanovištích děti s rodiči plnily různé úkoly – lovily podběrákem i udicemi odpadky z vodníkovy rybníčka a třídily je do těch správných kontejnerů. Starší žáci skládali puzzle s obrázkem koloběhu vody v přírodě a luštily křížovku, kde tajenkou bylo Mrtvé moře s jeho zajímavostmi. Menší děti hledaly v labyrintu cest správný kontejner pro určitý odpad, ve spojovačkách si procvičily znalost sladkovodních ryb, ve „ztraceném“ obrázku hledání velryb a skládání rozstříhaných obrázků rybníka a moře.

Zda plavou loďky, které si vyrobily z polystyrenu a z kůry, si mohly děti vyzkoušet v několika bazénkách naplněných vodou. Všichni se zapotili při skládání papírových loděk, kde byla důležitá zručnost a přesnost. Fantazii děti uplatnily při vymalovávání ryb temperami i při výrobě akvária. Nechyběly ani sportovní disciplíny – slalom s nafukovacím kruhem, sběr šišek napadaných ve studánkách a připínání rybek kolíčky na plot.

Za splněné úkoly děti dostaly tolárek od Alfonse za pomoc při ochraně vod, knížečku o Ploučnici a sladkosti. Odpoledne jsme si krásně užili a poděkování patří všem, kteří pomohli s jeho realizací.

D. Frýdková

Kulturní komise

Babský bál – se uskutečnil v sobotu 16.3. na sále Sokolovny. Jako již tradičně na něm vystoupilo „Babské komando“, tentokrát jako pravěké ženy. V tombole byla spousta zajímavých cen, hudební skupina VOSTY BAND hrála skvěle a všichni jsme se dobře bavili.

Připravujeme - Den matek na sobotu 11.5. od 14.00 hod na sále Sokolovny

Den dětí „Z pohádky do pohádky“ na sobotu 1.6. od 14.00 hod v parku u zámku

H. Waxmandská

Okresní přebor II. třída jaro 2012/2013 (program) – domácí vždy na prvním místě

Ne 12.5. 17.00	Zahrádky – Kam. Šenov	Ne 2.6. 15.00	Kamenice - Zahrádky
Ne 19.5. 17.00	Polevsko - Zahrádky	Ne 9.6. 17.00	Zahrádky – Dubá
Ne 26.5. 17.00	Zahrádky – N. Oldřichov	Ne 16.6. 17.00	Loko Č. Lípa - Zahrádky

Košě na psí exkrementy

S předstihem uvádíme informaci o umístění dvou košů na psí exkrementy – jeden bude umístěn u bytovek, druhý v parku u obecního úřadu. U bytovek proto, že je tam větší koncentrace venčících se psů, a děti by si měly hrát v čistém prostředí, před „čtyřkou“ proto, že hlavně o víkendech tam přijíždí auty mnoho návštěvníků Zahrádek, a to většinou se „psím doprovodem“. Věříme, že chovatelé psů budou uznali a psí výkaly v přiložených igelitových sáčcích vhodí do připravených košů.

Ničení stromků v aleji

Na jaře byly dosázeny stromky do aleje ke kostelu a k bytovkám. Neuběhl ani měsíc a už dva z nově vysazených stromků mají záměrně ulomenou korunku. Lze si jen těžko představit, proč mohly stromky

někomu vadit. Krom toho, že stromky nejsou levné, je přece úplná alej hezčí. Snad by více všímatosti nás ostatních případné vandaly od jejich záměrů odradilo.

Oprava železničního mostu v Karbě

V letošním létě bude provedena rekonstrukce železničního mostu v Karbě. Celá původní ocelová konstrukce bude odstraněna (snesena) a místo ní bude instalována konstrukce nová. K tomu už byla upravena příjezdová cesta do Karby od Kvítkova a udělána přístupová cesta v Karbě. Nyní se čeká na dodávku mostní konstrukce. Most nebude rekonstruován celý, ale jen ta část, která je nad údolím Robečského potoka. Druhá část mostu, přes údolí u Žižků, nebude vyměněna, zůstane původní. Spolu s výměnou konstrukce budou též opraveny (zpevněny) mostní štukové pilíře. Vlastní rekonstrukce mostu si vyžádá přechodnou výlukou železniční dopravy, kdy budou jezdit mezi žel. stanicí Zahrádky a Č. Lípou autobusy.

Otevření ptačí pozorovatelny

Dne 16.4.2013 byla, za účasti ministra životního prostředí Mgr. T. Chalupy, otevřena nově vybudovaná dvoupodlažní ptačí pozorovatelna na břehu Novozámeckého rybníka. Stavbu realizovala Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, která je také vlastníkem rybníka. Z pozorovatelny, která se nachází v Karasech proti obydlí p. Křenkové, je přehled po celém rybníce. Vzhledem k tomu, že místo je přímo na velmi frekventované turistické a cyklistické trase, nebude mít pozorovatelna o návštěvníky nouzi. Při návštěvě pozorovatelny doporučujeme vzít s sebou dalekohled.

Spolu s touto pozorovatelnou bylo také vybudováno jednoduché vyhlídkové molo na břehu za Hotelem Pošta, přibližně v místě kde bývalo dříve zahrádecké koupaliště. Jako zajímavost uvádíme, že celý Novozámecký rybník, i s veškerým rákosím, nepatří k obci Zahrádky, ale patří do katastru obce Jestřebí.

Informace

Popisná a evidenční čísla domů

Žádáme občany, kteří z jakýchkoliv důvodů nemají (nebo mají poškozena) svá domovní popisná nebo evidenční čísla (předepsané smaltované tabulky s bílými číslicemi), aby toto nahlásili do 15.6.2013 obecnímu úřadu. Chybějící čísla budou objednána a bezplatně předána vlastníkům nemovitostí.

Obchod „Smíšené zboží“ v Sokolovně

Obecní zastupitelstvo schválilo pronájem obchodu panu Hai Dao Hongovi, který již provozuje, ke spokojenosti tamních občanů, obchod v Holanech. Protože v Sokolovně bude místo pultového prodeje samoobsluha, jsou nutné větší úpravy prodejního i skladového prostoru spolu s novým technickým vybavením (regály, mrazáky, chladicí pulty ...). To vše nějakou dobu potrvá. Nájemce předpokládá zahájení prodeje v půli května.

Provodínská štrapanďa – se letos uskuteční v sobotu 15.6.2013. Start od 8 do 12 hod. od „Šenku u Petra“ v Provodíně, cíl tamtéž. Trasy jsou od 12 do 75 km, startovné dospělí 30,- a děti 15,-Kč.

Zemřeli: Bílý Miloslav, 13.3.2013 ve věku nedožitých 100 let

Vývoz popelnic: květen 2013 – srpen 2013

Směsný odpad		Kontejner Šváby		Plasty	
středa	8.5.2013	středa	5.6.2013	středa	8.5.2013
středa	22.5.2013	středa	3.7.2013	středa	22.5.2013
středa	5.6.2013	středa	7.8.2013	středa	5.6.2013
středa	19.6.2013			středa	19.6.2013
středa	3.7.2013			středa	3.7.2013

Zahrádecké listy, občasník, neprodejné, registrováno na MKČR E 16481, 300 výtisků, vydavatel Obec Zahrádky, Zahrádky 108, tel. **487 877 454**, referentka a účetní **487 763 936**, infocentrum a knihovna **487 763 937**, e-mail: starosta@zahradkycl.cz, www.zahradkycl.cz, IČO 261 092, bank. spojení KB Č. Lípa, číslo účtu: 5422-421/0100. Toto číslo připravili : Cedrych Petr, Vach Václav a dopisovatelé.