USNESENÍ
z 36. zasedání Zastupitelstva obce Zahrádky
konaného dne 30. 6. 2026 od 18:00 hodin v zasedací síni Obecního úřadu v Zahrádkách čp. 108

I. Přijatá usnesení:

1/36: Zastupitelstvo **schvaluje** Program zasedání.

3/36: Zastupitelstvo **stanovuje** pro volební období 2026–2030 počet členů zastupitelstva obce Zahrádky na 11.

4/36: Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích p. č. 469/1 a 469/35 v k. ú. Zahrádky u České Lípy pro stavbu „Vodovodní a kanalizační přípojka pro objekty Zahrádky č. e. 12 a č. e. 13.

5/36: Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4016841/VB/002 na pozemku p. č. 234 v k. ú. Zahrádky u České Lípy pro stavbu zařízení distribuční soustavy – kNN.

6/36: Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4026676/VB/002 na pozemku p. č. 817 v k. ú. Zahrádky u České Lípy pro stavbu zařízení distribuční soustavy – kNN.

7/36: Zastupitelstvo obce Zahrádky **schvaluje** podle školského zákona výjimku z nejvyššího počtu dětí na 23 dětí ve třídě mateřské školy pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Zahrádky, příspěvková organizace na školní rok 2026/2027.

8/36: Zastupitelstvo obce Zahrádky **schvaluje** podle školského zákona výjimku z nejnižšího počtu žáků na celkový počet 30 žáků v základní škole pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Zahrádky, příspěvková organizace na školní rok 2026/2027. Obec se zavazuje uhradit zvýšené náklady na provoz a vzdělávání spojené s touto výjimkou.

9/36: Zastupitelstvo **pověřuje** starostu podpisem smlouvy na opravu komunikace na p. č. 74/1, 254, 255 a 256 v k. ú. Zahrádky u České Lípy s firmou Jiří Hrádek s.r.o., IČ 079 23 791, Nábřežní 122, 471 23 Zákupy za cenu 2 363 079,48 Kč vč. DPH.

10/36: Zastupitelstvo obce **ustupuje** od záměru koupě budovy č.p.14 v obci Zahrádky.

11a/36: Zastupitelstvo **schvaluje** Pravidla pro přidělování obecních bytů.

11c/36: Zastupitelstvo **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, delegování pravomoci k rozhodování o konkrétním přidělení bytů a k uzavírání, změnám a ukončování nájemních smluv k bytům v budově č. p. 130 na starostu obce, a to striktně na základě výsledného pořadí žadatelů sestaveného Bytovou komisí podle schválených pravidel.

II. Nepřijatá usnesení:

11b/36: Zastupitelstvo **schvaluje** záměr obce pronajmout nemovitý majetek – konkrétně 2 bytové jednotky v přízemním podlaží budovy č. p. 130, která je součástí pozemku p. č. 1, včetně práva užívat pozemek p. č. 2 (zahradu) a sklepní prostory na pozemku p. č. 3, vše v k. ú. Zahrádky, za minimální nájemnéve výši 200 Kč/m^2 měsíčně za každou bytovou jednotku, v předloženém znění.

.....	.....
Martin Jelínek místostarosta	Ing. David Šmat, starosta